

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1 pro Hlista & Pril v.o.s.

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000 Praha 6	09771832	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 432

16 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 100

Další údaje: stavba je součástí pozemku St. 159/2 LV 100

287/1 526 ostatní plocha jiná plocha

287/2 826 ostatní plocha jiná plocha

287/3 976 ostatní plocha jiná plocha

303/3 3751 ostatní plocha jiná plocha

303/5 1572 ostatní plocha jiná plocha

303/11 945 ostatní plocha jiná plocha

303/12 861 ostatní plocha jiná plocha

303/13 876 ostatní plocha jiná plocha

303/14 858 ostatní plocha jiná plocha

303/16 611 ostatní plocha jiná plocha

325/12 539 trvalý travní porost zemědělský půdní
fond

325/156 153 trvalý travní porost zemědělský půdní
fond

365/4 580 trvalý travní porost zemědělský půdní
fond

365/23 738 trvalý travní porost zemědělský půdní
fond

365/32 9 ostatní plocha jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno cesty

a stezky, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 325/156

Povinnost k

Parcela: 325/12, Parcela: 325/42, Parcela: 365/23, Parcela: 365/29, Parcela:
365/32, Parcela: 365/35

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 22.01.2021. Právní
účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:08:22. Zápis proveden dne 23.02.2021.
V-783/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:08

o Věcné břemeno cesty

a stezky

Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: St. 432, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela: 303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/16, Parcela: 303/3, Parcela: 303/5

Povinnost k

Parcela: 303/32

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 28.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:14:05. Zápis proveden dne 24.02.2021. V-784/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:14

o Věcné břemeno cesty

a stezky

Oprávnění pro

Parcela: 325/156

Povinnost k

Parcela: 303/32, Parcela: 303/37, Parcela: 303/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 28.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:18:30. Zápis proveden dne 24.02.2021. V-785/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:18

o Věcné břemeno cesty

a stezky

Oprávnění pro

Parcela: St. 432, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela: 303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/16, Parcela: 303/3

Povinnost k

Parcela: 303/37, Parcela: 303/5

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 28.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:25:03. Zápis proveden dne 24.02.2021. V-786/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:25

o Věcné břemeno cesty

a stezky

Oprávnění pro

Parcela: St. 432, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela: 303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/16, Parcela: 303/3, Parcela: 303/5

Povinnost k

Parcela: 325/12, Parcela: 325/42, Parcela: 365/23, Parcela: 365/29, Parcela: 365/32, Parcela: 365/35

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 28.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:28:48. Zápis proveden dne 24.02.2021. V-787/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:28

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo spočívající v:

- a) právu zřídít a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení
- doba trvání: na dobu neurčitou
rozsah: dle GP č. 550-136/2016

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 325/12, Parcela: 365/23, Parcela: 365/32

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.sml. 8800073507_1/VB ze dne 31.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.09.2017 10:32:58. Zápis proveden dne 04.10.2017.

V-6681/2017-503

Pořadí k 13.09.2017 10:32

o Věcné břemeno cesty

a stezky, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: St. 410, Parcela: St. 411, Parcela: St. 441, Parcela: 325/1, Parcela: 325/10, Parcela: 325/100, Parcela: 325/102, Parcela: 325/103, Parcela: 325/104, Parcela: 325/105, Parcela: 325/106, Parcela: 325/107, Parcela: 325/108, Parcela: 325/109, Parcela: 325/11, Parcela: 325/110, Parcela: 325/111, Parcela: 325/13, Parcela: 325/14, Parcela: 325/143, Parcela: 325/144, Parcela: 325/147, Parcela: 325/149, Parcela: 325/15, Parcela: 325/150, Parcela: 325/151, Parcela: 325/152, Parcela: 325/153, Parcela: 325/154, Parcela: 325/155, Parcela: 325/156, Parcela: 325/157, Parcela: 325/158, Parcela: 325/16, Parcela: 325/161, Parcela: 325/17, Parcela: 325/18, Parcela: 325/19, Parcela: 325/20, Parcela: 325/21, Parcela: 325/22, Parcela: 325/23, Parcela: 325/24, Parcela: 325/25, Parcela: 325/26, Parcela: 325/27, Parcela: 325/28, Parcela: 325/29, Parcela: 325/30, Parcela: 325/31, Parcela: 325/32, Parcela: 325/33, Parcela: 325/34, Parcela: 325/35, Parcela: 325/36, Parcela: 325/37, Parcela: 325/38, Parcela: 325/39, Parcela: 325/40, Parcela: 325/41, Parcela: 325/43, Parcela: 325/44, Parcela: 325/45, Parcela: 325/46, Parcela: 325/47, Parcela: 325/48, Parcela: 325/49, Parcela: 325/50, Parcela: 325/51, Parcela: 325/52, Parcela: 325/53, Parcela: 325/54, Parcela: 325/55, Parcela: 325/56, Parcela: 325/57, Parcela: 325/58, Parcela: 325/59, Parcela: 325/60, Parcela: 325/61, Parcela: 325/62, Parcela: 325/63, Parcela: 325/64, Parcela: 325/65, Parcela: 325/66, Parcela: 325/67, Parcela: 325/68, Parcela: 325/69, Parcela: 325/7, Parcela: 325/70, Parcela: 325/71, Parcela: 325/72, Parcela: 325/73, Parcela: 325/74, Parcela: 325/75, Parcela: 325/76, Parcela: 325/77, Parcela: 325/78, Parcela: 325/79, Parcela: 325/80, Parcela: 325/81, Parcela: 325/82, Parcela: 325/83, Parcela: 325/84, Parcela: 325/9, Parcela: 325/95, Parcela: 325/96, Parcela: 325/97, Parcela: 325/98, Parcela: 325/99, Parcela: 365/17, Parcela: 365/18, Parcela: 365/19, Parcela: 365/20, Parcela: 365/21, Parcela: 365/22, Parcela: 365/24, Parcela: 365/25, Parcela: 365/26, Parcela: 365/27, Parcela: 365/28, Parcela: 365/30, Parcela: 365/31, Parcela: 365/33, Parcela: 365/34, Parcela: 365/36

Povinnost k

Parcela: 325/12, Parcela: 365/23, Parcela: 365/32

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 22.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:08:22. Zápis proveden dne 23.02.2021.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-783/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:08

o Věcné břemeno cesty
a stezky

Oprávnění pro

Parcela: St. 410, Parcela: St. 411, Parcela: St. 441, Parcela: 325/1, Parcela: 325/10, Parcela: 325/100, Parcela: 325/102, Parcela: 325/103, Parcela: 325/104, Parcela: 325/105, Parcela: 325/106, Parcela: 325/107, Parcela: 325/108, Parcela: 325/109, Parcela: 325/11, Parcela: 325/110, Parcela: 325/111, Parcela: 325/13, Parcela: 325/14, Parcela: 325/143, Parcela: 325/144, Parcela: 325/147, Parcela: 325/149, Parcela: 325/15, Parcela: 325/150, Parcela: 325/151, Parcela: 325/152, Parcela: 325/153, Parcela: 325/154, Parcela: 325/155, Parcela: 325/156, Parcela: 325/157, Parcela: 325/158, Parcela: 325/16, Parcela: 325/161, Parcela: 325/17, Parcela: 325/18, Parcela: 325/19, Parcela: 325/20, Parcela: 325/21, Parcela: 325/22, Parcela: 325/23, Parcela: 325/24, Parcela: 325/25, Parcela: 325/26, Parcela: 325/27, Parcela: 325/28, Parcela: 325/29, Parcela: 325/30, Parcela: 325/31, Parcela: 325/32, Parcela: 325/33, Parcela: 325/34, Parcela: 325/35, Parcela: 325/36, Parcela: 325/37, Parcela: 325/38, Parcela: 325/39, Parcela: 325/40, Parcela: 325/41, Parcela: 325/43, Parcela: 325/44, Parcela: 325/45, Parcela: 325/46, Parcela: 325/47, Parcela: 325/48, Parcela: 325/49, Parcela: 325/50, Parcela: 325/51, Parcela: 325/52, Parcela: 325/53, Parcela: 325/54, Parcela: 325/55, Parcela: 325/56, Parcela: 325/57, Parcela: 325/58, Parcela: 325/59, Parcela: 325/60, Parcela: 325/61, Parcela: 325/62, Parcela: 325/63, Parcela: 325/64, Parcela: 325/65, Parcela: 325/66, Parcela: 325/67, Parcela: 325/68, Parcela: 325/69, Parcela: 325/7, Parcela: 325/70, Parcela: 325/71, Parcela: 325/72, Parcela: 325/73, Parcela: 325/74, Parcela: 325/75, Parcela: 325/76, Parcela: 325/77, Parcela: 325/78, Parcela: 325/79, Parcela: 325/80, Parcela: 325/81, Parcela: 325/82, Parcela: 325/83, Parcela: 325/84, Parcela: 325/9, Parcela: 325/95, Parcela: 325/96, Parcela: 325/97, Parcela: 325/98, Parcela: 325/99, Parcela: 365/17, Parcela: 365/18, Parcela: 365/19, Parcela: 365/20, Parcela: 365/21, Parcela: 365/22, Parcela: 365/24, Parcela: 365/25, Parcela: 365/26, Parcela: 365/27, Parcela: 365/28, Parcela: 365/30, Parcela: 365/31, Parcela: 365/33, Parcela: 365/34, Parcela: 365/36

Povinnost k

Parcela: 303/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 28.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:18:30. Zápis proveden dne 24.02.2021.

V-785/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:18

o Věcné břemeno cesty
a stezky

Oprávnění pro

Parcela: St. 432, Parcela: St. 444, Parcela: St. 445, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela: 288/2, Parcela: 303/10, Parcela: 303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/15, Parcela: 303/16, Parcela: 303/17, Parcela: 303/18, Parcela: 303/19, Parcela: 303/2, Parcela: 303/20, Parcela: 303/21, Parcela: 303/22, Parcela: 303/23, Parcela: 303/24, Parcela: 303/25, Parcela: 303/26, Parcela: 303/27, Parcela: 303/28, Parcela: 303/29, Parcela: 303/3, Parcela: 303/30, Parcela: 303/31, Parcela: 303/32, Parcela: 303/35, Parcela: 303/36, Parcela: 303/4, Parcela: 303/45, Parcela: 303/46, Parcela: 303/6, Parcela: 303/7, Parcela: 303/8, Parcela: 303/9

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 303/5

Listina Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 28.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:25:03. Zápis proveden dne 24.02.2021.
V-786/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:25

o **Věcné břemeno cesty
a stezky**

Oprávnění pro

Parcela: St. 432, Parcela: St. 444, Parcela: St. 445, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela: 288/2, Parcela: 303/10, Parcela: 303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/15, Parcela: 303/16, Parcela: 303/17, Parcela: 303/18, Parcela: 303/19, Parcela: 303/2, Parcela: 303/20, Parcela: 303/21, Parcela: 303/22, Parcela: 303/23, Parcela: 303/24, Parcela: 303/25, Parcela: 303/26, Parcela: 303/27, Parcela: 303/28, Parcela: 303/29, Parcela: 303/3, Parcela: 303/30, Parcela: 303/31, Parcela: 303/32, Parcela: 303/35, Parcela: 303/36, Parcela: 303/37, Parcela: 303/4, Parcela: 303/45, Parcela: 303/46, Parcela: 303/5, Parcela: 303/6, Parcela: 303/7, Parcela: 303/8, Parcela: 303/9

Povinnost k

Parcela: 325/12, Parcela: 365/23, Parcela: 365/32

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 28.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.02.2021 11:28:48. Zápis proveden dne 24.02.2021.
V-787/2021-503

Pořadí k 02.02.2021 11:28

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění peněžité pohledávky ve výši 2.100.000,- Kč dle směnné smlouvy s finanční kompenzací

Oprávnění pro

**SKI - VILLAGE a.s., Pařížská 68/9, Josefov, 11000 Praha
1, RČ/IČO: 27884023**

Povinnost k

Parcela: 303/16

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 28.01.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2021 10:51:21. Zápis proveden dne 02.03.2021.
V-873/2021-503

Pořadí k 05.02.2021 10:51

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ve výši 3.000.000,- Kč

Oprávnění pro

**Elznic Vladimír, Loučná 171, 43191 Loučná pod
Klínovcem, RČ/IČO: 460820/024**

Povinnost k

Parcela: 303/5, Parcela: 325/12, Parcela: 365/23, Parcela: 365/32

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2021 10:01:10. Zápis proveden dne 25.11.2021.
V-8608/2021-503

Pořadí k 04.11.2021 10:01

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění pohledávky ve výši 31.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Elznic Vladimír, Loučná 171, 43191 Loučná pod
Klínovcem, RČ/IČO: 460820/024

Povinnost k

Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela: 303/11, Parcela: 303/12, Parcela:
303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/16

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 25.08.2021. Právní
účinky zápisu k okamžiku 04.11.2021 10:07:30. Zápis proveden dne 25.11.2021.
V-8610/2021-503

Pořadí k 04.11.2021 10:07

o **Zástavní právo smluvní**

- budoucí pohledávky, spočívající v povinnosti zástavního dlužníka vrátit složený
rezervační poplatek ve výši 5.000.000,- Kč v případě oprávněného odstoupení zástavního
věřitele, jakožto zájemce o koupi nemovitosti - bytu
doba trvání: do doby splnění povinnosti zástavního dlužníka k vrácení složeného
rezervačního poplatku v případě oprávněného odstoupení zástavního věřitele, jakožto
zájemce o koupi nemovitosti - bytu

Oprávnění pro

Hlavsa Pavel MUDr., Luční 518, Zruč, 33008 Zruč-Senec,
RČ/IČO: 731207/5870

Povinnost k

Parcela: 365/4

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
ze dne 04.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2022 11:22:16. Zápis
proveden dne 31.05.2022.

V-3250/2022-503

Pořadí k 06.05.2022 11:22

o **Zákaz zcizení a zatížení**

- bez písemného souhlasu

Oprávnění pro

Hlavsa Pavel MUDr., Luční 518, Zruč, 33008 Zruč-Senec,
RČ/IČO: 731207/5870

Povinnost k

Parcela: 365/4

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení
ze dne 04.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2022 11:22:16. Zápis
proveden dne 31.05.2022.

V-3250/2022-503

Pořadí k 06.05.2022 11:22

o **Zástavní právo smluvní**

- budoucí pohledávka ve výši 2.000.000,- Kč

Oprávnění pro

Hlavsa Pavel MUDr., Luční 518, Zruč, 33008 Zruč-Senec,
RČ/IČO: 731207/5870

Povinnost k

Parcela: 325/156

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 14.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2022 11:09:46. Zápis proveden dne 12.08.2022.

V-5141/2022-503

Pořadí k 22.07.2022 11:09

o **Zákaz zcizení a zatížení**

- ve prospěch třetích osob bez předchozího souhlasu zástavního věřitele, po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Hlavsa Pavel MUDr., Luční 518, Zruč, 33008 Zruč-Senec,
RČ/IČO: 731207/5870

Povinnost k

Parcela: 325/156

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 14.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2022 11:09:46. Zápis proveden dne 12.08.2022.

V-5141/2022-503

Pořadí k 22.07.2022 11:09

o **Zástavní právo smluvní**

- pohledávka ve výši 5.000.000,- Kč vzniklá z titulu smlouvy o dílo 160-2022
- budoucí pohledávky vyplývající z dohody o uznání dluhu a dohodě o úhradě dluhu do celkové výše 1.000.000,- Kč vzniklé nejpozději do 31.12.2035

Oprávnění pro

Mudicon s.r.o., Závodní 280, Tašovice, 36018 Karlovy
Vary, RČ/IČO: 04741111

Povinnost k

Parcela: St. 432, Parcela: 287/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2023 09:01:41. Zápis proveden dne 06.06.2023.

V-1719/2023-503

Pořadí k 24.03.2023 09:01

o **Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu**

- pohledávka ve výši 12.100.186,- Kč a smluvní pokuta ve výši 0,1 % z částky 12.100.186,- Kč za každý započatý den prodlení od 19.11.2023 do zaplacení

Oprávnění pro

PK Prague Invest a.s., Na bateriích 1085/15,
Střešovice, 16200 Praha 6, RČ/IČO: 27942104

Povinnost k

Parcela: St. 432, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela: 303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/16, Parcela: 303/3, Parcela: 303/5, Parcela: 325/12, Parcela: 325/156, Parcela: 365/23, Parcela: 365/32, Parcela: 365/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 3, č.j. 091 EX-05389/2023 -006 ze dne 14.12.2023. Právní moc ke dni 28.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.01.2024 15:10:24. Zápis proveden dne 02.02.2024.

V-199/2024-503

Pořadí k 20.11.2023 00:00

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 179.722,- Kč a příslušenství

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,
Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Parcela: St. 432, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela:
303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/16,
Parcela: 303/3, Parcela: 303/5, Parcela: 325/12, Parcela: 325/156, Parcela:
365/23, Parcela: 365/32, Parcela: 365/4

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 3942021/24/2006-00540-107713
ze dne 02.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2024 14:20:48. Zápis
proveden dne 24.05.2024; uloženo na prac. Chomutov

V-2868/2024-503

Pořadí k 02.05.2024 14:20

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 3942021/24/2006-00540-
107713 ze dne 02.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2024
14:20:48. Zápis proveden dne 24.05.2024; uloženo na prac. Chomutov

V-2868/2024-503

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 3942021/24/2006-00540-
107713 ze dne 02.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2024
14:20:48. Zápis proveden dne 24.05.2024; uloženo na prac. Chomutov

V-2868/2024-503

D **Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Vinohradská 174,
130 00 Praha 3**

Povinnost k

REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000
Praha 6, RČ/IČO: 09771832

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 091 EX 05395/23-006 ze dne
11.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2023 21:04:26. Zápis proveden
dne 15.12.2023; uloženo na prac. Praha

Z-55805/2023-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 432, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela:
303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/16,
Parcela: 303/3, Parcela: 303/5, Parcela: 325/12, Parcela: 325/156, Parcela:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

365/23, Parcela: 365/32, Parcela: 365/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 3, č.j. 091 EX-05395/2023 -013 ze dne 13.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.12.2023 21:05:20. Zápis proveden dne 03.01.2024; uloženo na prac. Chomutov
Z-7202/2023-503

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha 3, č.j. 091 EX-05395/2023 -013 ze dne 13.12.2023. Právní moc ke dni 29.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.02.2024 21:02:00. Zápis proveden dne 22.02.2024; uloženo na prac. Chomutov
Z-1474/2024-503

Související zápisy

Dražební vyhláška

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 455/17, 130 00 Praha 3

Povinnost k

Parcela: St. 432, Parcela: 287/1, Parcela: 287/2, Parcela: 287/3, Parcela: 303/11, Parcela: 303/12, Parcela: 303/13, Parcela: 303/14, Parcela: 303/16, Parcela: 303/3, Parcela: 303/5, Parcela: 325/12, Parcela: 325/156, Parcela: 365/23, Parcela: 365/32, Parcela: 365/4

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Praha 3 č.j. 091 EX-05395/2023 -068 ze dne 24.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2024 21:02:26. Zápis proveden dne 12.06.2024; uloženo na prac. Chomutov

Z-3691/2024-503

Listina Usnesení soudního exekutora o zrušení dražební vyhlášky Exekutorský úřad Praha 3, č.j. 091 EX-05395/2023 -086 (odročeno na neurčito) ze dne 25.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.06.2024 21:05:16. Zápis proveden dne 04.07.2024; uloženo na prac. Chomutov

Z-4280/2024-503

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000
Praha 6, RČ/IČO: 09771832

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000
Praha 6, RČ/IČO: 09771832

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 06.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.10.2021 14:31:29. Zápis proveden dne 27.10.2021.

V-7735/2021-503

Pro: REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000 Praha 6

RČ/IČO: 09771832

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2025 13:15:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 546518 Loučná pod Klínovcem

Kat.území: 687057 Loučná pod Klínovcem

List vlastnictví: 812

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 25.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.11.2021 10:34:39. Zápis proveden dne 24.11.2021.

V-8556/2021-503

Pro: REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000 Praha 6

RČ/IČO: 09771832

- o Smlouva kupní ze dne 25.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.11.2021 10:34:39. Zápis proveden dne 24.11.2021.

V-8557/2021-503

Pro: REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000 Praha 6

RČ/IČO: 09771832

- o Smlouva kupní ze dne 25.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.11.2021 10:34:39. Zápis proveden dne 24.11.2021.

V-8558/2021-503

Pro: REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000 Praha 6

RČ/IČO: 09771832

- o Smlouva kupní ze dne 11.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.06.2022 11:38:50. Zápis proveden dne 07.07.2022.

V-4202/2022-503

Pro: REZORT ELZA s.r.o., Evropská 516/10, Dejvice, 16000 Praha 6

RČ/IČO: 09771832

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
325/12	94068	173
	94078	366
325/156	94078	153
365/4	94078	580
365/23	94078	738

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.04.2025 13:22:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.