

SOUPIS MAJETKOVÉ PODSTATY

Insolvenční soud

Spisová značka: /

Dlužník Fyzická osoba Právnícká osoba

Osobní údaje Společné oddlužení manželů Zahraniční

Příjmení:

Jméno:

Rodné číslo:

IČO:

Bydliště/sídlo:

Insolvenční správce Fyzická osoba Právnícká osoba

Údaje o právnické osobě Zahraniční

Název/obch. firma:

IČO:

Sídlo:

Datum vyhotovení soupisu

Pořadí vyhotovení soupisu majetkové podstaty v řízení

A. Zjednodušený přehled majetkové podstaty

Identifikace majetku	Ocenění majetku	Zpeněžení ke dni vyhotovení soupisu	Zajištěno	Nezajištěno
Nemovitý majetek	26 800 Kč	0 Kč	0 Kč	26 800 Kč
Movitý majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Finanční prostředky	39 561 Kč	0 Kč	0 Kč	39 561 Kč
Pohledávky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Ostatní majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Celkem	66 361 Kč	0 Kč	0 Kč	66 361 Kč

Komentář:

1) Dlužník má sjednané fondy DPS u společnosti Conseq Investment Management, a.s., se sídlem Burzovní palác, Rybná 682/14, 110 00, Praha 1, IČ 27916430, které jsou však bez nároku na výplatu, proto je insolvenční správce nespisuje do soupisu majetkové podstaty.

2) Vkladní knížku č. 000000-2575006250/0800, založenou 5. 1. 2011 u společnosti Česká spořitelna, a. s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782, s aktuálním zůstatkem 348,39 Kč, insolvenční správce sepsal do soupisu majetkové podstaty, avšak nepřistoupí ke zpeněžení, neboť by náklady na zpeněžení převyšovaly výtěžek.

3) Dlužník vlastní podíl id. 1/3 na pozemcích zapsaných na LV 607; k. ú. Tržek u Litomyšle; Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, v hodnotě 26.800,00 Kč.

Insolvenční správce ocenil předmětnou nemovitost na základě odhadu ceny obvyklé č. 4445-057-2022 zpracovaný pro účely dědického řízení sp.zn. 31D 223/2022. S ohledem na hodnotu nemovité věci nepřistoupil insolvenční správce k zadání znaleckého posudku, neboť náklady na jeho vyhotovení by byly neúměrně vysoké vzhledem k hodnotě nemovité věci.

4) Dlužník má vedený běžný účet u České spořitelny, č. 5416458093/0800, se zůstatkem ve výši 7.529,63 Kč ke dni 30. 9. 2024, který insolvenční správce nespisuje do soupisu majetkové podstaty, neboť se jedná o běžný účet dlužníka.

B. Detailní soupis majetkové podstaty

I. Nemovitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Požizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Podíl o velikosti id. 1/3 na pozemcích: - pozemek parc. č. 201/42 – vodní plocha, - pozemek parc. č. 201/107 – trvalý travní porost, - pozemek parc. č. 201/145– trvalý travní porost, - pozemek parc. č. 201/176 – trvalý travní porost, - pozemek parc. č. 201/248 – vodní plocha, vše zapsané na LV 607 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, pro katastrální území Tržek u Litomyšle								
3	26 800 Kč <input type="checkbox"/> upuštěno		insolvenční správce - na základě odhadu Vladimíra Karlíka č. 4445-057-2022, ze dne 12. 7. 2022			Majetek dlužníka	8.11.2024	Položka poř. č. 3 z části I. není předměte zajištění.
-Parcela č. st. 185 o výměře 132 m2, zastavěná plocha a nádvoří Součástí je stavba: Záhradí, č.p. 80, rod. dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 185 - Parcela č. st. 454 o výměře 15 m2, zastavěná plocha a nádvoří Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 454 - Parcela č. 29/2 o výměře 122 m2, zahrada vše zapsané na LV 133 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, pro katastrální území Záhrad								
6	<input type="checkbox"/> upuštěno			Losman Dominik, nar. 27. 6. 1990, bytem Janského 2422/17, Stodůlky, 15500 Praha 5	Kupní smlouva mezi dlužníci a Dominikem Losmanem ze dne 20. 11. 2023	Majetek dlužnice. Dlužnice předmětný majetek prodala v roce 2023 na základě kupní smlouvy mezi ní a Dominikem Losmanem za kupní cenu 1.100.000 Kč. Insolvenční správce považuje tuto kupní smlouvu za neplatnou z důvodu rozporu s dobrými mravy.	19.2.2025	

Celkem ocenění

26 800 Kč

Celkem pořizovací cena

II. Movitý majetek

+

-

Identifikace majetku

Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
	<input type="checkbox"/> upuštěno							

Celkem ocenění

Celkem pořizovací cena

III. Finanční prostředky

+

-

Umístění peněžních prostředků

Poř.č.	Číslo účtu	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Část příjmu dlužníka od zaměstnavatele: Candis facility s.r.o., IČ 03512100, se sídlem Choceň, Dolní 275, PSČ 565 01, v rozsahu, v jakém z něj mohou být při výkonu rozhodnutí nebo exekuci uspokojeny přednostní pohledávky.						
1				Majetek dlužníka	24.10.2024	Položka poř. č. 1 z části III. není předmětem zajištění. Insolvenční správce upustil od ocenění majetku, jelikož se jedná o příjem dlužníka.
Část příjmu dlužníka (invalidní důchod pro invaliditu 3. stupně) od plátce: Česká správa sociálního zabezpečení, IČ 00006963, se sídlem Praha 5, Křížová 25, PSČ 225 08, v rozsahu, v jakém z něj mohou být při výkonu rozhodnutí nebo exekuci uspokojeny přednostní pohledávky.						
2				Majetek dlužníka	24.10.2024	Položka poř. č. 2 z části III. není předmětem zajištění. Insolvenční správce upustil od ocenění majetku, jelikož se jedná o příjem dlužníka.
Pojistná smlouva č. 1601413265 sjednaná u společnosti Kooperativa pojišťovna a.s., IČ 47116617, se sídlem Pobřežní 665/21, Praha, 186 00 - důchodové pojištění, výše odkupného ke dni 16. 9. 2024 činí 39.561,00 Kč.						
4		39 561 Kč		Majetek dlužníka	8.11.2024	Položka poř. č. 4 z části III. není předmětem zajištění.
Vkladní knížka č. 000000-2575006250/0800, založena: 05.01.2011 u společnosti Česká spořitelna, a. s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782, s aktuálním zůstatkem 348,39 Kč.						
5		348,39 Kč		Majetek dlužníka	8.11.2024	Položka poř. č. 5 z části III. není předmětem zajištění.

Celkem hodnota

39 909,39 Kč

IV. Pohledávky



Identifikace dlužníka

Poř.č.	Skutečnost, na které se pohledávka zakládá	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka

Celkem hodnota

V. Ostatní majetek



Identifikace majetku

Poř.č.	Ocenění majetku	Požizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
	<input type="checkbox"/> upuštěno							

Celkem ocenění

Celkem pořizovací cena

C. Vysvětlení změn oproti předchozímu vyhotovení soupisu

D. Přílohy

Přidat přílohu

Zobrazit přílohu

Odebrat přílohu

E. Podpis

Insolvenční správce (podává)

V

Dne:

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.: Titul za jm.:

Digitální podpis

**Mgr. Jiří
Zrůstek** Digitálně podepsal
Mgr. Jiří Zrůstek
Datum: 2025.02.19
15:00:24 +01'00'

Podpis