



V Praze dne 23.01.2025

**VEŘEJNÁ SOUTĚŽ O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU
VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA PRODEJ SPOLUVLASTNICKÉHO PODÍLU**

I.

- [1] Krajský soud v Plzni usnesením ze dne 13.06.2024 v řízení vedeném pod sp. zn. KSPL 27 INS 6004 / 2024 rozhodl o úpadku dlužníka: **Marek Krejčí, dat. nar. 20.07.1974, r.č. 740720/1901, bytem Pod Nádražím 248/14, Nová Role, PSČ: 362 25** (dále jen jako "dlužník"), přičemž rozhodl o povolení řešení úpadku dlužníka oddlužením, a současně ustanovil insolvenčním správcem společnost **ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s.**, IČO: 09161872, se sídlem Musílkova 1311/5e, Praha 5 - Košíře, PSČ: 150 00 (dále jen jako "insolvenční správce").

II.

- [2] Insolvenční správce si tímto dovoluje informovat o vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na prodej spoluvlastnického podílu dlužníka, a to za podmínek stanovených níže.
- [3] Insolvenční správce nabízí k prodeji níže uvedený spoluvlastnický podíl dlužníka
- **položka soupisu č. 1, Spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2 na bytové jednotce č. 1405/32, zapsané dle byt. zákona, k níž přináležejí spoluvlastnický podíl o velikosti id. 550/25342 na společných částech budovy č.p. 1404, 1405, 1406 a na pozemcích parc. č. 548, 573/16, 573/17, 573/18, obec Karlovy Vary, kat. území Tuhnice, vedené v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, zapsáno na LV č. 2129 a 2112**

(dále jen jako "Spoluvlastnický podíl").

- [4] V souladu s usnesením Krajského soudu v Plzni č. j. KSPL 27 INS 6004/2024-B-5 ze dne 13.01.2025 insolvenční správce nabízí uvedený Spoluvlastnický podíl nejvyšší nabídce za podmínky uhrazení ceny nejpozději při podpisu smlouvy o prodeji Spoluvlastnického podílu.

III.

PODMÍNKY

- 1) Nabídku prosím doručte insolvenčnímu správci osobně či poštou, a to nejpozději do dne 23.04.2025 v 13:55 hodin na adresu: **ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s., Musílkova 1311/5e, Praha 5 - Košíře, PSČ: 150 00** (dále jen jako „Nabídka“).
- 2) Nabídka musí být doručena písemně, v listinné podobě, a to v zalepené obálce nadepsané tímto textem: **NEOTEVÍRAT, VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - KSPL 27 INS 6004 / 2024.**
- 3) Ve své Nabídce uveďte:
 - i. identifikaci subjektu, který Nabídku činí;
 - ii. výši nabízené ceny vyjádřené v českých korunách;

- iii. způsob úhrady ceny, a to buď hotově před podpisem smlouvy či bezhotovostně před podpisem smlouvy.
- 4) Termín pro podávání Nabídek je závazný; Nabídky doručené opožděně, byť i včas odeslané, nebudou posuzovány.
 - 5) Otevření obálek s Nabídkami proběhne dne 23.04.2025 v 14:00 hodin v sídle insolvenčního správce na adrese Musílkova 1311/5e, Praha 5 - Košíře, PSČ: 150 00.
 - 6) Každá z osob, která činí Nabídku, má právo se osobně zúčastnit otevírání obálek s Nabídkami.
 - 7) V Nabídce nabízená cena je cenou konečnou, protože účastníci nemají právo dále nabízet cenu vyšší, či svou nabídku jakkoliv měnit nebo doplňovat. Podáním Nabídky účastníci vyjadřují souhlas s podmínkou stanovenou v předchozí větě.
 - 8) O otevření obálek s Nabídkami bude sepsán písemný protokol.
 - 9) S osobou, která učiní Nejvyšší nabídku, bude uzavřena kupní smlouva, a to po úhradě ceny kupní ceny.
 - 10) Insolvenční správce si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené Nabídky.
 - 11) Insolvenční správce si vyhrazuje právo podmínky soutěže měnit nebo soutěž zrušit.
 - 12) Osoba, která učiní Nabídku, nemá právo na náhradu nákladů spojených s učiněním Nabídky a s účastí na soutěži.
 - 13) Případné dotazy zasílejte e-mailem na adresu insolvence@rb-is.cz.

Mgr. Michael Rott
ohlášený společník
ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s.
insolvenční správce
Marek Krejčí