

MGR. MONIKA URBANOVÁ
INSOLVENČNÍ SPRÁVKYŇĚ

Tř. Legionářů 10, 586 01 Jihlava

Mobilní telefon: 724 865 878

ID datové schránky: ebrqtey

E-mail: is-urbanova@seznam.cz; ak-urbanova@seznam.cz

www.ak-urbanova.cz

Oznámení o záměru prodeje majetku dlužníka mimo dražbu, výzva k podávání nabídek

Mgr. Monika Urbanová, insolvenční správkyňe dlužníka HENRY DOMY s.r.o. se sídlem České Budějovice, Krajinská 33/5, PSČ: 370 01, IČ: 070 72 414 (dále též správkyňe) v insolvenčním řízení vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. KSCB 28 INS 5920/2024, stanovuje následující pravidla upravující postup při prodeji majetku dlužníka mimo dražbu v tomto znění:

I. Předmět prodeje mimo dražbu

Modulový dům nezapsaný v katastru nemovitostí – stavba dočasná, České Budějovice, Čechova, na pozemku parcelní číslo 1513/10 v katastrálním území České Budějovice 6. Insolvenční správkyňe případně zájemce upozorňuje na skutečnost, že modulový dům je stavbou dočasnou, která měla být z pozemku, na které se nachází, odstraněna v březnu 2024.

(dále též společně „modulový dům“)

II. Podmínky prodeje majetku

Rozhodujícím kritériem je výše ceny, kterou zájemce nabídne a ve stanovené lhůtě uhradí na účet správy majetkové podstaty č. 1476509229/2700 před podpisem kupní smlouvy. Majetek bude prodán nevyšší nabídce.

Nabyvatel se v rámci kupní smlouvy zaváže modulový dům zcela demontovat a z pozemku odvést (vše na své náklady, nebezpečí a odpovědnost).

III. Organizační zabezpečení prodeje

Průběh a informace o prodeji zajišťuje správkyňe.

Průběh prodeje řídí správkyňe.

Správkyňe zveřejnění nabídku v Insolvenčním rejstříku a webových stránkách: www.insolvenceadvokati.cz, www.burzaspravcu.cz.

IV. Průběh prodeje

- 1) Insolvenční správkyňe umožní zájemcům prohlídku modelového domu v termínu:
 - 11.10.2024 od 15:00 – 17:00,
 - 18.10.2024 od 14:00 – 16:00.
- 2) Insolvenční správkyňe následně vyzývá zájemce, aby podávali nabídky písemně nebo elektronicky na adresu is-urbanova@seznam.cz ve lhůtě do 21.10.2024.
- 3) Nabídka musí obsahovat tyto údaje:

- identifikaci zájemce – u fyzické osoby uvést: jméno, příjmení, rodné číslo, bydliště, kontaktní údaje (telefonní číslo, email),
 - nabízenou výši kupní ceny.
- 4) Po uplynutí termínu správkyňe ukončí přijímání nabídek.
 - 5) Pokud dva nebo více zájemců učiní stejně vysokou nabídku, je rozhodný okamžik, kdy byla nabídka zájemce doručena insolvenční správkyňi.
 - 6) Správkyňe si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

V. Uzavření smlouvy

- 1) Vybraný kupující složí do ve lhůtě 5 dnů od výzvy insolvenční správkyňe na účet správy majetkové podstaty.
- 2) Pokud není cena za předmět prodeje ve stanoveném termínu uhrazena, ztrácí zájemce právo na uzavření kupní smlouvy.

V Jihlavě, dne 4.10.2024

Mgr. Monika Urbanová
-insolvenční správkyňe dlužníka HENRY DOMY s.r.o. -