

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2024 00:00:00

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSOL 20 INS 6222/2024 pro 1. správcovská a konkurzní v.o.s.

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 514705 Lipník nad Bečvou

Kat.území: 684261 Lipník nad Bečvou

List vlastnictví: 4702

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Rohová Denisa, Hranická 1118/18, Lipník nad Bečvou I-Město, 75131 Lipník nad Bečvou	945509/6068	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
1118/47	byt		byt.z.	7405/333375
Vymezeno v:				
Budova	Lipník nad Bečvou I-Město, č.p. 1118, byt.dům, LV 4528 na parcele St. 1793, LV 4528			
Parcela	St. 1793	zastavěná plocha a nádvoří		588m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

- k zajištění pohledávky ve výši 1.591.824 Kč s příslušenstvím
- k zajištění budoucí pohledávky do výše 800.000 Kč vzniklé do 15.11.2036
- k zajištění budoucí pohledávky do výše 1.200.000 Kč vzniklé do 15.11.2036

Oprávnění pro

Refko s.r.o., Jaromírova 686/41, Nusle, 12800 Praha 2,
RČ/IČO: 17566452

Povinnost k

Jednotka: 1118/47

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 07.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 16:58:13. Zápis proveden dne 01.09.2023.

V-4186/2023-808

Pořadí k 10.08.2023 16:58

o Zákaz zcizení a zatížení

Oprávnění pro

Refko s.r.o., Jaromírova 686/41, Nusle, 12800 Praha 2,
RČ/IČO: 17566452

Povinnost k

Jednotka: 1118/47

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ze dne 07.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2023 16:58:13. Zápis proveden dne 01.09.2023.

V-4186/2023-808

Pořadí k 10.08.2023 16:58

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2024 00:00:00

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 514705 Lipník nad Bečvou

Kat.území: 684261 Lipník nad Bečvou

List vlastnictví: 4702

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Erik Smola, Plánkova 600, 386 01 Strakonice

Povinnost k

**Rohová Denisa, Hranická 1118/18, Lipník nad Bečvou I-
Město, 75131 Lipník nad Bečvou, RČ/IČO: 945509/6068**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce JUDr.Erik Smola 212EX-28/2024
-15 ze dne 07.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2024 22:07:54.
Zápis proveden dne 12.02.2024; uloženo na prac. Strakonice**

Z-449/2024-307

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

**Rohová Denisa, Hranická 1118/18, Lipník nad Bečvou
I-Město, 75131 Lipník nad Bečvou, RČ/IČO:
945509/6068
Jednotka: 1118/47**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 212 EX-28/2024 -11 pověřený soudní
exekutor: JUDr. Erik Smola, Plánkova 600, Strakonice 38601 ze dne 07.02.2024.
Právní účinky zápisu k okamžiku 07.02.2024 22:07:38. Zápis proveden dne
13.02.2024; uloženo na prac. Přerov**

Z-1084/2024-808

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**Rohová Denisa, Hranická 1118/18, Lipník nad Bečvou I-
Město, 75131 Lipník nad Bečvou, RČ/IČO: 945509/6068**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 05.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.03.2018 10:55:41.
Zápis proveden dne 04.04.2018.**

V-1364/2018-808

**Pro: Rohová Denisa, Hranická 1118/18, Lipník nad Bečvou I-Město,
75131 Lipník nad Bečvou**

RČ/IČO: 945509/6068

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými
prostory.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.05.2024 00:00:00

Okres: CZ0714 Přerov

Obec: 514705 Lipník nad Bečvou

Kat.území: 684261 Lipník nad Bečvou

List vlastnictví: 4702

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, kód: 808.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.05.2024 09:48:28

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.