

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.09.2024 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPH 75 INS 25013/2020 pro jmt insol, v.o.s.

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 537748 Ratenice

Kat.území: 739740 Ratenice

List vlastnictví: 16

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Fessey Jana, 2795 E. Bidwell St. 100-303, Folsom CA 95630, Sacramento- California, Spojené státy americké	545614/0943	1/6
Ježek Jiří, Kolínská 59, 29001 Sokoleč	881011/1134	1/12
Ježek Lukáš, Kolínská 74, 29001 Sokoleč	850412/7467	1/12
Ježková Alice, č.p. 159, 28911 Ratenice	375118/726	2/3

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 164 **376 zastavěná plocha a nádvoří**
Součástí je stavba: Ratenice, č.p. 159, rod.dům
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 164
489/8 **284 zahrada**

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající řízení o opravě chyby v katastru nemovitostí

OR-954/2024-204

Parcela: 489/8

Parcela: St. 164

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 741/1982.

POLVZ:9/1983

Z-17000009/1983-204

Pro: Ježková Alice, č.p. 159, 28911 Ratenice

RČ/IČO: 375118/726

o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresní soud v Kolíně č.j. 20 D-559/2023 -74 ze dne 03.06.2024. Právní moc ke dni 26.06.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.07.2024 07:58:48. Zápis proveden dne 01.08.2024.

V-5685/2024-204

Pro: Ježek Lukáš, Kolínská 74, 29001 Sokoleč

RČ/IČO: 850412/7467

Ježková Alice, č.p. 159, 28911 Ratenice

375118/726

Ježek Jiří, Kolínská 59, 29001 Sokoleč

881011/1134

Fessey Jana, 2795 E. Bidwell St. 100-303, Folsom CA 95630,

545614/0943

Sacramento- California, Spojené státy americké

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.09.2024 11:55:02

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 537748 Ratenice

Kat.území: 739740 Ratenice

List vlastnictví: 16

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

489/8

20401

284

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 05.09.2024 11:57:53

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.