

V České Třebové 16. května 2024

Ocenění nemovitosti

Nemovitosti:

- stavební pozemek číslo **st. 1269** – *zastavěná plocha a nádvoří* – o výměře 204 m², jehož součástí je stavba Česká Třebová čp. 1305 – rodinný dům – stojící na pozemku st. 1269

to vše se nachází v obci Česká Třebová a katastrálním území Česká Třebová zapsané na **LV 696** vedeném pro obec Česká Třebová Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště v Ústí nad Orlicí.

Po osobní návštěvě určuji cenu odhadem, srovnávací metodou a na základě praxe v prodeji nemovitostí od roku 2006 na tržní hodnotu k aktuálnímu datu na cenu **1 900 000,- Kč.**

reality BV
s.r.o.+420 776 773 380, iČ: 275 35 746
Masarykova 1293, 560 02 Česká Třebová
vaclav.beran@reality-bv.cz
www.reality-bv.cz**Ing. Václav Beran**

realitní makléř

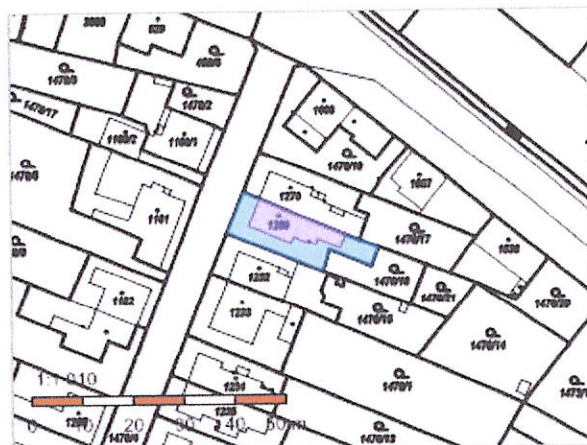
+420 776 773 380

e-mail: vaclav.beran@reality-bv.czwww.reality-bv.cz**reality BV s.r.o.**Palackého 297, Česká Třebová - Parník, PSČ 560 02
IČO: 27535746www.vaclavberan.cz

Mgr. Lukáš Macháček notář v České Třebové	
Došlo dne:	16 -05- 2024
..... stejnopisů příloh

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 1269
Obec:	Česká Třebová [580031]
Katastrální území:	Česká Třebová [621757]
Číslo LV:	696
Výměra [m ²]:	204
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Česká Třebová [411370] ; č. p. 1305; rodinný dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 1269
Stavební objekt:	č. p. 1305
Ulice:	Chelčického
Adresní místa:	Chelčického č. p. 1305

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Jandera Jiří, Chelčického 1305, 56002 Česká Třebová	1/2
Jandarová Marie, Chelčického 1305, 56002 Česká Třebová	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona) - Jandera Jiří

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 16.05.2024 09:00.

10:30

