

**INFORMAČNÍ MEMORANDUM K ZÁMĚRU PRODEJE**

**Pohledávek z majetkové podstaty dlužníka KRC partners s.r.o.**

Z pověření JUDr. Evy Kabelkové, insolvenčního správce v insolvenční věci dlužníka KRC partners, s.r.o., IČ: 24147591, sp.zn. MSPH 95 INS 16615/2023 (dále jen „insolvenční správce“ či „prodávající“) informuje LICITA s.r.o., IČ: 26328500 (dále též jen „zprostředkovatel“) o záměru prodeje níže specifikovaných pohledávek z majetkové podstaty shora uvedeného dlužníka, a vyzývá k podávání nabídek na koupi těchto pohledávek.

**Pohledávka za Kloepfel consulting ve výši 1.600.000,- Kč.** Ve věci oprávněnosti pohledávky probíhá soudní řízení na Slovensku. Kdy ve věci odvolání žalobce KRC partners, s.r.o z června 2022 nebylo soudem dle sdělení žalobce doposud rozhodnuto. Dostupná dokumentace ve věci žaloby je k nahlédnutí u vyhledávatele nabídkového řízení Licita s.r.o. na adrese Keřová 7, 301 00 Plzeň

**Pohledávka za Apitea Technologies ve výši 175.000,- Kč.** Ve věci oprávněnosti pohledávky probíhá řízení u Krajského soudu v Ostravě, pobočka Olomouc. V dovolání žalobce z prosince 2023 nebylo dosud soudem rozhodnuto. Dostupná dokumentace ve věci žaloby je k nahlédnutí u vyhledávatele nabídkového řízení Licita s.r.o. na adrese Keřová 7, 301 00 Plzeň

Dále také jen „**Předmět prodeje**“

Kupující, jsou-li plátcí DPH, budou mít možnost odpočtu DPH.

**Každá z výše uvedených pohledávek je nabízena k prodeji samostatně. Není-li výslovně uvedeno jinak, platí informace a ustanovení obsažená v tomto informačním memorandu shodně pro obě pohledávky a pro všechny uchazeče o koupi, bez ohledu na to, o kterou z pohledávek se ucházejí.**

**UPOZORNĚNÍ:**

Výše uvedené popisy předmětu prodeje jsou uvedeny pouze podle dostupných dokladů a informací. **S ohledem na skutečnost, že je předmět prodeje nabízen k prodeji v rámci insolvenčního řízení a informovanost prodávajícího (insolvenčního správce) je z tohoto důvodu omezena, bude kupní smlouva o koupi předmětu prodeje obsahovat ujednání o tom, že se kupující vzdává svého práva z případného vadného plnění (ve smyslu §1916 odst. 2 občanského zákoníku).**

**Prodej nejvyšší nabídky.**

**Lhůta pro podávání nabídek končí 15.08.2024, ve 12:00 hod.**

**Informace k podávání nabídek a další informace týkající se prodeje jsou obsaženy níže.**

**Nahlédnutí do dokladů soudních sporů k předmětu prodeje**

Nahlédnutí do dokladů je možné po předchozí dohodě se zprostředkovatelem. Zprostředkovatel si však vyhrazuje právo dodatečně stanovit pevný termín prohlídky / pevné termíny prohlídek.

**Podávání nabídek**

Uchazeči o koupi předmětu prodeje (též jen „zájemci“) mohou podávat písemné nabídky na odkoupení předmětu prodeje **do 15.08.2024, 12:00 hod.**; k později podaným (tj. doručeným) nabídkám již nemusí být přihlíženo.

Písemnou nabídku je třeba učinit na formuláři, který si zájemce vyžádá u zprostředkovatele, LICITA s.r.o. (tel. 777 009 922, e-mail: [licita@licita.cz](mailto:licita@licita.cz)).

**Zájemce o koupi nabízí (uvádí ve své nabídce) vždy cenu celkovou, tj. cenu včetně DPH** (dlužník KRC partners, s.r.o., IČ: 24147591, je plátcem DPH).

Nabídky se podávají (předkládají/zasílají) zprostředkovateli. Nabídku lze podat zprostředkovateli jedním z těchto způsobů:

- zasláním podepsané naskenované nabídky v elektronické podobě (formát pdf, jpg nebo png) e-mailem na adresu [licita@licita.cz](mailto:licita@licita.cz) nebo datovou zprávou do datové schránky *ajyeyb2*,
- zasláním nabídky v elektronické podobě (formát pdf), opatřené uznávaným elektronickým podpisem, e-mailem na adresu [licita@licita.cz](mailto:licita@licita.cz) nebo datovou zprávou do datové schránky *ajyeyb2*,
- formou doporučené listovní zásilky zaslané poštou na adresu LICITA s.r.o., Keřová 7, 301 00 Plzeň,
- osobně v kanceláři LICITA s.r.o. na adrese Keřová 7, Plzeň.

**Pro podání nabídky je rozhodný vždy okamžik doručení nabídky zprostředkovateli.**

#### **Postup po skončení lhůty pro podávání nabídek**

Nebude-li insolvenčním správcem rozhodnuto jinak, bude po skončení lhůty pro podávání nabídek a po posouzení nabídek insolvenčním správcem postupováno následovně:

Zájemce, jehož nabídka byla z podaných nabídek nejvyšší a byla insolvenčním správcem akceptována (dále jen „vítězný zájemce“), bude zprostředkovatelem o tomto informován a bude vyzván k úhradě kupní ceny a k uzavření kupní smlouvy, to vše s lhůtou pro splnění v délce 10 dní od obdržení výzvy. Ostatní zájemci budou informováni o tom, že jejich nabídka neuspěla (nebyla nejvyšší). Částka nejvyšší nabídky nebude neúspěšným zájemcům sdělována.

Nesplní-li vítězný zájemce ve stanovené lhůtě svoji povinnost k úhradě kupní ceny nebo svoji povinnost k podpisu kupní smlouvy a nedohodne-li se s insolvenčním správcem jinak, nebude s vítězným zájemcem o prodeji a koupi předmětu prodeje více jednáno a k úhradě kupní ceny a k uzavření kupní smlouvy může být vyzván zájemce, jehož nabídka byla co do výše nabídnuté kupní ceny další v pořadí; tento postup se může uplatnit i opakovaně.

**UPOZORNĚNÍ:** Jelikož je předmětem prodeje majetková podstata ve smyslu insolvenčního zákona, může být s vítězným zájemcem uzavřena kupní smlouva s odkládací podmínkou účinnosti, podle které kupní smlouva nabude obligačních účinků teprve okamžikem, kdy budou prodávajícímu (insolvenčnímu správci) uděleny příslušné pokyny / souhlasy ke zpeněžení předmětu prodeje prodejem mimo dražbu.

#### **Předání předmětu prodeje:**

Kupující předmětu prodeje je oprávněn převzít dokumentaci k soudnímu sporu předmětu prodeje nejpozději do 10 dnů od data účinnosti kupní smlouvy, nebude-li v kupní smlouvě výslovně ujednáno jinak. O předání a převzetí dostupné dokumentace předmětu prodeje bude sepsán a podepsán předávací protokol.

#### **Další podrobné a doplňující informace**

Další podrobné a doplňující informace k dispozici u LICITA s.r.o., IČ: 26328500, Keřová 7, 301 00 Plzeň, e-mail: licita@licita.cz, tel. 777 009 922 (Bc. Aneta Hájková).

**Insolvenční správce si vyhrazuje právo odmítnout všechny podané nabídky bez uvedení důvodu.  
Insolvenční správce si dále vyhrazuje právo kdykoli zrušit nebo měnit vyhlášené podmínky prodeje, včetně práva dodatečně vyzvat uchazeče o koupi předmětu prodeje k navýšení nabídek.**

Vyhotoveno 11.07.2024

LICITA s.r.o.