

Znalec: MIROSLAV REGNER  
Ronešova 1134/4  
198 00 Praha 9  
IČO - 10190929

Adresát: ALMA INSOLVENCE V.O.S.  
insolvenční správce  
JUDr. Aleš Jirásek  
Braunova 2529/1  
150 00 Praha 5

Objednávka.: **elektronická**

## **ZNALECKÝ POSUDEK**

*o stanovení ceny motorového vozidla*

Značka a typ: **ŠKODA OCTAVIA 2,0**  
SPZ: **4AM5081**  
Účel vyžádání posudku: pro potřeby dědického řízení  
číslo jednací 24D 44/2023-65 Nd 23/2023

Termín vypracování posudku: 25.4.2024  
Posudek vypracoval: MIROSLAV REGNER  
Ronešova 1134/4  
198 00 Praha 9  
IČO - 10190929  
Ekonomika, ceny a odhady

Obor a odvětví:  
Doba, ke které je cena na motorovém vozidle  
stanovena: 20.4.2024  
Počet listů: 7  
Počet stran přílohy: 1  
Počet předaných vyhotovení: 2  
Počet fotografií: 4

**Úvod:**

Úkolem znaleckého posudku je stanovení obvyklé ceny vozidla.

**Použité podklady:**

Znalecký standart č. I, ceníky ČP, IBS expert, Eurotax a archiv znalce.

**Nález:****Identifikace:**

Značka a typ vozidla:	<b>ŠKODA OCTAVIA 2,0</b>
Druh vozidla:	Osobní automobil
Technický průkaz série, číslo:	UI 975672
Osvědčení o TP platné do:	11.04.2025
Výrobní číslo vozidla / rok výroby:	TMBBD61Z468055638
Druh, objem, výkon motoru:	Čtyřdobý motor, 1984ccm, 110 kW
Druh karosérie:	samonosná
Barva:	černá metal
Druh a rozměr pneu prvomontáže:	BARUM 195/65 R 15
SPZ:	<b>4AM5081</b>
Datum prvního uvedení do provozu:	31.8.2005
Držitel vozidla:	Vargová Agáta Taussigova 1172/1 182 00 Praha 8
Počet předchozích držitelů:	Nezjištěno
Stav počítáče ujetých km:	361042
Ujeté km podle odhadu (sdělení):	361042
Údaje na vozidle souhlasí s evidencí	ano

**Údaje o opravách a poškozeních:**

Uvažováno, že na vozidle byly prováděny pouze běžné opravy a údržba.

**Výbava vozidla:**

Výbava vozidla odpovídala vyhlášce 341/02 Sb.

**Prohlídka vozidla:**

Prohlídka byla provedena dne 17.4.2024 v Praze 4 za účasti zástupce zadavatele

**Technický stav jednotlivých skupin vozidla:****Motor + Spojka**

svítí kontrolka elektroniky, únik provozních kapalin  
Skupina neodpovídala stáří a počtu ujetým km

**Převodovka, rozvodovka**

Skupina odpovídala stáří a ujetým km.

**Zadní náprava**

snížená účinnost brzd  
Skupina neodpovídala stáří a počtu ujetým km

**Přední náprava + mech. Řízení**

snížená účinnost brzd  
Skupina neodpovídala stáří a počtu ujetým km

**Skříň karoserie**

po celé ploše karoserie jsou různá mechanická a laková poškození  
Skupina neodpovídala stáří a počtu ujetým km

**Výbava karoserie**

špinavý a zašlý interiér vozu, poškozená přístrojová deska, madlo levých předních dveří a levá zadní lampa  
Skupina neodpovídala stáří a počtu ujetým km

**Pneumatiky:****Výchozí cena pneumatik:**

Název	Typ	Výchozí cena
Levá přední	BARUM 195/65 R 15	1116,00 Kč
Pravá přední	BARUM 195/65 R 15	1116,00 Kč
Levá zadní	BARUM 195/65 R 15	1116,00 Kč
Pravá zadní	BARUM 195/65 R 15	1116,00 Kč
Rezerva	BARUM 195/65 R 15	1116,00 Kč

**Celková výchozí cena pneumatik: CNPP = Kč 5580,--**

**Pneumatiky na vozidle:**

Název	Typ	Cena nové	TH%	Časová cena
Levá přední	BARUM 225/45 R 17	1550,00 Kč	20	310,00 Kč
Pravá přední	BARUM 225/45 R 17	1550,00 Kč	20	310,00 Kč
Levá zadní	BARUM 225/45 R 17	1550,00 Kč	20	310,00 Kč
Pravá zadní	BARUM 225/45 R 17	1550,00 Kč	20	310,00 Kč
Rezerva	chybí	0,00 Kč	0	0,00 Kč

**Celková časová cena pneu na vozidle: CCPV = Kč 1240,--**

**Mimořádná výbava na vozidle:**

Mimořádná výbava nebyla uvažována.

Posudek:

**Výpočet technické hodnoty vozidla:****Výpočet základní amortizace:**

Na žádné skupině nebyla provedena CO.

**Vozidlo jako celek:**

Doba provozu:	19 let	ZAD = 90%
Počet ujetých km:	361042	ZAP = 90%
Aritmetický průměr:		ZA = 90%

**Výpočet redukované technické hodnoty vozidla:**

Název	THSN%	ZA%	Tstav%	THS%	PDS%	PTHS%
Motor + Spojka	100	90	-10	9	20	1,8
Převodovka, rozvodovka	100	90	0	10	10	1
Zadní náprava	100	90	-10	9	4	0,4
Přední náprava + mech. Řízení	100	90	-10	9	11	1
Skříň karoserie	100	90	-15	8,5	25	2,1
Výbava karoserie	100	90	-15	8,5	30	2,5

**Redukovaná technická hodnota vozidla****THVR = 8,8%****Výchozí cena vozidla:**

Výše výchozí ceny vozidla  
Cena stanovena podle katalogu Eurotax.

CN = Kč 61990,--

**Výpočet časové ceny vozidla:**

Výchozí cena	<b>CN</b>	<b>61990 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže	<b>CNPP</b>	<b>5580 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla	<b>CR</b>	<b>614320 Kč</b>
Redukovaná technická hodnota vozidla	<b>THVR</b>	<b>8,8%</b>
THVR x CR		<b>53998 Kč</b>
Časová cena pneu na vozidle	<b>ČCPV</b>	<b>1240 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy	<b>ČCMV</b>	<b>0 Kč</b>
Časová cena vozidla	<b>ČCV</b>	<b>55238,7 Kč</b>

**Stanovení obvyklé ceny vozidla:**

Koeficient prodejnosti vozidla

KP = 0,35

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti vozidla: Koeficient prodejnosti vozidla vychází z průměrných prodejních cen přibližně stejně starých vozidel v prodejnách ojetých vozidel na území ČR v uvedené době.

Obvyklá cena vozidla

COB = ČCV x KP = **Kč 19000,--**

Slovy: devatenáctisíckorunčeských

*Poznámka: **Všechny ceny jsou uvedeny s DPH!***

**Znalecká doložka**

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnost ze dne 4.10.1983 č.j.ZT 1875 pro základní obor ekonomika, ceny a odhady.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle připojené likvidace.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř.č. 12929/255/24-035602/2024 znaleckého deníku.

V Praze dne:20.4.2024

Miroslav Regner







