

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2024 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPH 68 INS 690/2022 pro AKKRM insolvence, v.o.s.

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 531049 Zvěstov

Kat.území: 683442 Laby

List vlastnictví: 203

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ptáčková Božena, Tábořská 59, 25706 Louňovice pod Bláníkem	635921/1859	1/7
Rálek Ladislav, č.p. 97, 25701 Popovice	870913/0672	1/14
Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice	865721/0672	1/14
Šimánek František, č.p. 14, 39301 Mezná	661230/1366	1/7
Šimánek Josef, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod Bláníkem	810627/0557	1/7
Šimánek Martin, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod Bláníkem	860926/0682	2/7
Šimánková Jana, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod Bláníkem	685512/1647	1/7

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

<b>P</b>	<b>257</b>	<b>2381</b>	<b>trvalý travní porost</b>	<b>chráněná krajinná oblast - I.zóna, zemědělský půdní fond</b>
----------	------------	-------------	-----------------------------	---

*P = právní vztahy jsou dotčeny změnou*

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje**

*Typ vztahu*

**o Nařízení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/42, Praha 4**

*Povinnost k*

**Šimánková Jana, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod**

**Bláníkem, RČ/IČO: 685512/1647**

*Listina* **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud v Benešově 7 EXE-4139/2011 -8 ze dne 26.09.2011. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2024 20:42:58. Zápis proveden dne 24.05.2024; uloženo na prac. Benešov**

**Z-3587/2024-201**

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

**povinný: Šimánková Jana, r.č. 685512/1647**

**ke spoluvlastnickému podílu 1/7**

*Povinnost k*

**Šimánková Jana, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod**

**Bláníkem, RČ/IČO: 685512/1647**

**Parcela: 257**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí JUDr. Marcel Smékal, soudní exekutor 081 EX-23667/2011 -530 ze dne 22.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2024 20:42:58. Zápis proveden dne 03.06.2024; uloženo na prac.**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2024 00:00:00

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 531049 Zvěstov

Kat.území: 683442 Laby

List vlastnictví: 203

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Benešov

Z-3588/2024-201

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62, Praha 4

*Povinnost k*

Šimánková Jana, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod  
Blaníkem, RČ/IČO: 685512/1647

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce OKresní soud v Benešově 7 EXE-708/2010 -8 ze dne 16.03.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2024 20:28:45. Zápis proveden dne 24.05.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3585/2024-201

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Šimánková Jana, r.č. 685512/1647  
ke spoluvlastnickému podílu 1/7

*Povinnost k*

Šimánková Jana, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod  
Blaníkem, RČ/IČO: 685512/1647  
Parcela: 257

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí JUDr. Marcel Smékal, soudní exekutor 081 EX-02421/2010 -468 ze dne 22.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2024 20:28:45. Zápis proveden dne 03.06.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3586/2024-201

o Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor JUDr. Zdeněk Zítka, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 108 EX-01508/2023 -067 ze dne 02.11.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2024 14:15:54. Zápis proveden dne 27.05.2024; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-4008/2024-405

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Rálková Jitka, r.č. 865721/0672  
ke spoluvlastnickému podílu 1/14

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672  
Parcela: 257

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí JUDr. Zdeněk Zítka, soudní exekutor 108 EX-01508/2023 -087 ze dne 24.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2024 14:15:33. Zápis proveden dne 03.06.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3644/2024-201

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček, Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 9

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2024 00:00:00

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 531049 Zvěstov

Kat.území: 683442 Laby

List vlastnictví: 203

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Šimánková Jana, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod  
Blaníkem, RČ/IČO: 685512/1647

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 101 EX 6945/17-10 ze dne  
21.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.05.2024 14:02:04. Zápis proveden  
dne 28.05.2024; uloženo na prac. Praha

Z-25323/2024-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 84962/23-16 spojeno do  
řízení 204 EX 26074/23 ze dne 22.12.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku  
30.05.2024 11:17:01. Zápis proveden dne 03.06.2024; uloženo na prac. Praha

Z-25947/2024-101

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Rálková Jitka, r.č. 865721/0672

ke spoluvlastnickému podílu 1/14

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672

Parcela: 257

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Mgr. Pavel Preus, soudní exekutor  
204 EX-84962/2023 -121 spojeno do řízení sp. zn. 204 EX 26074/23 ze dne  
30.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 14:52:34. Zápis  
proveden dne 05.06.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3815/2024-201

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 26074/23-17 ze dne  
06.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 11:17:15. Zápis proveden  
dne 03.06.2024; uloženo na prac. Praha

Z-25941/2024-101

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Rálková Jitka, r.č. 865721/0672

ke spoluvlastnickému podílu 1/14

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672

Parcela: 257

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Mgr. Pavel Preus, soudní exekutor  
204 EX-26074/2023 -185 spojeno do řízení sp. zn. 204 EX 26074/23 ze dne

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2024 00:00:00

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 531049 Zvěstov

Kat.území: 683442 Laby

List vlastnictví: 203

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

30.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 14:41:24. Zápis proveden dne 04.06.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3791/2024-201

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46,  
101 00 Praha 10

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 7744/24-18 spojeno do řízení sp. zn. 204 EX 26074/23 ze dne 01.03.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 11:16:49. Zápis proveden dne 03.06.2024; uloženo na prac. Praha

Z-25913/2024-101

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Rálková Jitka, r.č. 865721/0672  
ke spoluvlastnickému podílu 1/14

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672  
Parcela: 257

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Mgr. Pavel Preus, soudní exekutor 204 EX-7744/2024 -95 spojeno do řízení sp. zn. 204 EX 26074/23 ze dne 30.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 14:54:25. Zápis proveden dne 13.06.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3799/2024-201

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 137 Ex 6285/23-13 ze dne 17.07.2023. Právní moc ke dni 31.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 16:30:54. Zápis proveden dne 14.06.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3823/2024-201

*Související zápisy*

**Spojení exekucí ke společnému řízení**

spojená exekuční řízení sp.zn. 137 EX 3309/23 a 137 EX 6285/23 budou nadále vedena pod. sp.zn.137 EX 3309/23

*Listina* Oznámení exekutora o spojení exekucí 137 Ex-3309/2023 -61 ze dne 19.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 16:30:54. Zápis proveden dne 14.06.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3823/2024-201

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2024 00:00:00

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 531049 Zvěstov

Kat.území: 683442 Laby

List vlastnictví: 203

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 137 Ex 3309/23-12 ze dne 20.04.2023. Právní moc ke dni 20.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 16:30:54. Zápis proveden dne 14.06.2024; uloženo na prac. Benešov Z-3823/2024-201

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

povinný: Rálková Jitka, r.č. 865721/0672  
ke spoluvlastnickému podílu 1/14

*Povinnost k*

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice,  
RČ/IČO: 865721/0672  
Parcela: 257

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor 137 Ex-3309/2023 -74 ze dne 30.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 16:30:54. Zápis proveden dne 14.06.2024; uloženo na prac. Benešov Z-3824/2024-201

*Související zápisy*

**Spojení exekucí ke společnému řízení**

spojená exekuční řízení sp.zn. 137 EX 3309/23 a 137 EX 6285/23 budou nadále vedena pod. sp.zn.137 EX 3309/23

*Listina* Oznámení exekutora o spojení exekucí 137 Ex-3309/2023 -61 ze dne 19.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2024 16:30:54. Zápis proveden dne 14.06.2024; uloženo na prac. Benešov

Z-3823/2024-201

*Plomby a upozornění*

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

Z-3955/2024-201

Z-4208/2024-201

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Usnesení soudu o dědictví 20 D 292/2007-102 ze dne 12.03.2024. Právní moc ke dni 10.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.04.2024 08:38:12. Zápis proveden dne 20.05.2024.

V-3389/2024-201

Pro: Šimánek Martin, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod Blaníkem

RČ/IČO: 860926/0682

Rálek Ladislav, č.p. 97, 25701 Popovice

870913/0672

Šimánková Jana, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod Blaníkem

685512/1647

Rálková Jitka, Dr. E. Beneše 25, 25751 Bystřice

865721/0672

Ptáčková Božena, Tábořská 59, 25706 Louňovice pod Blaníkem

635921/1859

Šimánek Josef, Tábořská 65, 25706 Louňovice pod Blaníkem

810627/0557

Šimánek František, č.p. 14, 39301 Mezná

661230/1366

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2024 00:00:00

Okres: CZ0201 Benešov

Obec: 531049 Zvěstov

Kat.území: 683442 Laby

List vlastnictví: 203

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Usnesení soudu o vydání majetku nepatrné hodnoty vypraviteli pohřbu 20 D 118/2018-76 ze dne 24.05.2024. Právní moc ke dni 29.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2024 10:55:47. Zápis proveden dne 14.06.2024.

Pro: Šimánek Martin, Táborská 65, 25706 Louňovice pod Blaníkem

V-4412/2024-201

RČ/IČO: 860926/0682

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
257	75800	2381

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, kód: 201.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 17.06.2024 16:14:16

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.