

**jmt insol, v.o.s.**  
**INSOLVENČNÍ SPRÁVCE**

---

sp.zn.: **KSUL 44 INS 16678/2023**  
Dlužník: **KS transport and spedition a.s., IČO 29048214, se sídlem  
Kratochvílova 2659, 413 01 Roudnice nad Labem**

Insolvenční správce: **jmt insol, v.o.s.**  
sídlem Vinohradská 89/90, Vinohrady, 130 00 Praha 3

**Věc: Oznámení insolvenčního správce o zahájení výběrového řízení na výběr nejvhodnějšího zájemce o koupi majetku z majetkové podstaty dlužníka / Podmínky prodeje**

Dne 29.11.2023 vydal Krajský soud v Ústí nad Labem usnesení, č.j. KSUL 44 INS 16678/2023-A-36, kterým byl mj. zjištěn úpadek dlužníka: KS transport and spedition a.s., IČO 29048214, se sídlem Kratochvílova 2659, 413 01 Roudnice nad Labem (dále jen „Dlužník“) (výrok I.), prohlášen konkurs na majetek Dlužníka (výrok II.) a insolvenčním správcem ustanovena spol. jmt insol, v.o.s, IČO: 05276454, se sídlem Vinohradská 89/90, 13000 Praha 3 (výrok III.).

Dne 18.06.2024 vydal Krajský soud v Ústí nad Labem usnesení, č.j. KSUL 44 INS 16678/2023-B-33, kterým mj. vyslovil souhlas s prodejem níže uvedeného majetku, a to mimo dražbu.

Insolvenční správce dlužníka tímto vyhláší výběrové řízení o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej tohoto majetku:

- **vybavení posilovny - Neratovice; součástí tohoto souboru je:**
  - Butterfly/ delt deck;
  - 3D FITNESS konstrukce-lezecká stěna;
  - Hrazda s dopomocí;
  - Klec s dřepy;
  - Roznožování, snožování kombi;
  - posilovací stroj-zakopávání v leže;
  - posilovací stroj-dřepy Hacken;
  - posilovací stroj-tlaky na nohy v leže;
  - stojan na jednoručky-dvouřadý;
  - stojan na jednoručky-dvouřadý;
  - lavice sedací;
  - lavice sedací-stavitelná;
  - lavice rovná;
  - posilovací stroj-hrazda-bradla-předkop;
  - posilovací věž + adaptéry (horní kladka,protisměr, atd.);
  - posilovací stroj-ramena upažení;
  - posilovací stroj-ramena tlaky;
  - posilovací stroj-lýtka v sedě;
  - posilovací stroj-předkopávání;
  - posilovací stroj-prsa tlaky;
  - posilovací stroj-břicho-hyperextense;
  - posilovací stroj-triceps;
  - posilovací stroj-biceps;
  - posilovací stroj-zakopávání;
  - jednoručky 50 kg 2 ks;
  - jednoručky 47,5 kg 2 ks;
  - jednoručky 45 kg 2 ks;
  - jednoručky 42,5 kg 2 ks;
  - jednoručky 40 kg 2 ks;
  - jednoručky 37,5 kg 2 ks;
  - jednoručky 35 kg 2 ks;
  - jednoručky 32,5 kg 2 ks;

- jednoručky 30 kg 2 ks;
- jednoručky 27,5 kg 2 ks;
- jednoručky 25 kg 2 ks;
- jednoručky 22,5 kg 2 ks;
- jednoručky 20 kg 2 ks;
- jednoručky 17,5 kg 2 ks;
- jednoručky 15 kg 2 ks;
- jednoručky 12,5 kg 2 ks;
- jednoručky 10 kg 2 ks;
- jednoručky 7,5 kg 2 ks;
- jednoručky 5 kg 2 ks;
- jednoručky 2,5 kg 2 ks;
- tyč rovná - olympijská 2 ks;
- závaží 20 kg - 10 ks;
- závaží 15 kg - 5 ks;
- závaží 10 kg - 7 ks;
- závaží 5 kg - 4 ks;
- Lavice polohovací s opěrkou;
- Přítahy v předklonu bez opěrky;
- Kotouče nakládací pogumované - 2kg - pár ks;
- Kotouče nakládací pogumované - 5kg - pár ks;
- Kotouče nakládací pogumované - 10kg - pár ks;
- Kotouče nakládací pogumované - 15kg - pár ks;
- Kotouče nakládací pogumované - 20kg - pár ks;
- Kotouče nakládací pogumované - 25kg - pár ks;
- Bicepsová činka;
- TZ tyč;
- RZ tyč;
- Cyklotrenažér PROFORM TDF Pro 5;
- Multipress 25 kg Grünsport;
- Benchpress; běžící pás bezmotorový;
- běžící pás motorový 3 ks (jeden nutná oprava);
- stepper; orbit track;
- jednoruční činky - 50 ks;
- box. Pytle - 4 ks;
- box. Rukavice;
- podložky na cvičení (15 ks);
- švihadla - 7 ks;
- 3D Fitness malý;
- pingpongový stůl;
- reproduktor TECH velký - 2 ks;
- převlíkácké skříňky - 2 místnosti;
- lednička Candy - malá;
- vitrína prosklená (zákusky);
- uklízeč set;
- regál prosklený;
- balón nafukovací;
- TV GoGen - 2ks;
- lednice prosklená vysoká;
- myčka DeWash;
- recepční pult;
- mrazák Goddess;
- počítač All-in-one DELL + tiskárna účtenek;
- UPS;
- ruční vysavač BOSCH;
- sklenice různé - 30 ks;

- barové židličky - 2 ks;
- pračka LG Direct Drive 7;
- desinfekce rukou TORK (ručník + desinfekce);
- posilovací stroj hýžďových svalů Grünsport;
- reproduktor DeXon;
- posilovací pomůcky - různé;
- botník;
- trezor 2x;
- mikrovlnka Daewo;
- trouba Sencor;
- vysavač Kärcher;
- vitrína prosklená vysoká;
- monitor ASUS;
- tiskárna Brother;
- posilovací stroj - dřepy;
- posilovací stroj – břicho

(dále též souhrnně „předmět prodeje“).

Insolvenční správce tímto vyzývá osoby, které jsou způsobilé být účastníkem tohoto výběrového řízení a na které se nevztahuje zákaz nabývání majetku z majetkové podstaty dlužníka podle § 295 InsZ, aby mu podávaly návrhy na uzavření kupní smlouvy na jednotlivé položky předmětu prodeje.

Návrh na uzavření kupní smlouvy (soutěžní nabídka) může být podán písemně na adresu sídla insolvenčního správce: **jmt insol, v.o.s., Vinohradská 89/90, 130 00 Praha 3** nebo do datové schránky id. DS: **8tzzh39** nebo e-mailem s elektronickým podpisem na **igor.tomasek@jmtinsol.cz**, a to ve lhůtě do **31.07.2024 do 23:59 hod.**

Návrh musí obsahovat:

- identifikační údaje zájemce, včetně kontaktního e-mailu;
- prohlášení o tom, že bezvýhradně akceptuje tyto podmínky prodeje, **přičemž toto doloží jedním vyhotovením těchto podmínek** podepsaných za zájemce k tomu oprávněnou osobou;
- údaj o nabízené výši kupní ceny **za každou jednotlivou položku** předmětu prodeje vyjádřený číslem (v případě rozporu má číselné vyjádření přednost před slovním) **nebo** údaj o nabízené výši kupní ceny **za všechny položky** předmětu prodeje, anebo údaj o nabízené výši kupní ceny **za určitý soubor položek** předmětu prodeje (je možno využít více variant); má se za to, že **cena je uvedena bez daní a poplatků (Dlužník je plátcem DPH)**;
- prohlášení, že není osobou uvedenou v ust. § 295 ins. zákona (toto prohlášení je obsaženo v této listině).

Návrh musí být podepsán k tomu oprávněnou osobou (osobami).

V případě, že zájemcem je zahraniční právnická osoba, pak návrh musí obsahovat do českého jazyka úředně přeložený výpis z příslušného rejstříku či evidence prokazující existenci této zahraniční právnické osoby a oprávněných osob, které za ni návrh podepsaly, jednat za tuto zahraniční právnickou osobu.

**Jediným kritériem pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření kupní smlouvy je navrhovaná výše kupní ceny předmětu prodeje. Připouští se prodej všech položek tvořících Předmět prodeje jedinému zájemci, pokud výše nabízené kupní ceny za všechny položky Předmětu prodeje bude vyšší než součet nejvyšších nabízených kupních cen za jednotlivé položky, popř. prodej souboru položek předmětu prodeje, pokud výše nabízené kupní ceny za jednotlivé položky daného souboru bude vyšší než součet nejvyšších nabízených kupních cen za jednotlivé položky.**

Po skončení lhůty pro podávání nabídek budou všichni zájemci informováni na e-mail uvedený v nabídce o nejlépe učiněné nabídnuté ceně, přičemž jim bude umožněno ve lhůtě 7 dnů svou původně nabídnutou cenu navýšit (nabídnutou cenu ponížít nelze), a to jedním ze způsobů pro učinění původní nabídky.

Po ukončení tohoto kola insolvenční správce vyzve zájemce s nabídnutou cenou v rozsahu 25 % od nejvýše učiněné nabídky a zájemce s nejvyšší nabídnutou cenou učiněnou v předchozím kole na e-mail uvedený v nabídce s takto učiněným nabídkami k event. navýšení své nabízené ceny.

Vítězný zájemce (tj. zájemce, který nabídl nejvyšší cenu za koupi předmětu prodeje, ať již v původním termínu či na základě jejího navýšení) je povinen uhradit zálohu na kupní cenu za předmět prodeje ve výši 100% nabídnuté kupní ceny (**plus přísl. DPH**) na účet majetkové podstaty dlužníka č. účtu: **1477845822/2700**, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., jako variabilní symbol uvést své IČ nebo r.č. nebo jiné identifikační číslo zájemce se zprávou příjemci: „**8U54616**“ nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení informace o svém vítězství ve výběrovém řízení na e-mail uvedený v nabídce (tato lhůta může být ze strany vyhlášovatele prodloužena). Záloha na kupní cenu je uhrazena řádně a včas, pokud nejpozději v poslední den uvedené lhůty bude částka odpovídající plné výši kupní ceny připsána na uvedený bankovní účet. V případě, že vítězný zájemce v této lhůtě kupní cenu neuhradí, nastupuje na jeho místo zájemce s druhou nejvyšší nabídkou, popř. se opakuje 2. kolo (dle výběru ins. správce).

**Prodej předmětu prodeje se uskuteční se zájemcem, který podal vítěznou nabídku za podmínky uhrazení celé kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.**

Vyhlášovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky výběrového řízení, zrušit výběrové řízení a odmítnout všechny předložené návrhy, a to i bez udání důvodů.

Zájemci nemají nárok na odměnu za zpracování nabídek. Zájemci nemají nárok na náhradu nákladů spojených s jejich účastí ve výběrovém řízení, s uzavřením či plněním kupní smlouvy ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

Insolvenční správce si vyhrazuje právo nevracet zájemcům jejich nabídky nebo jakékoliv jejich součástí.

V Praze dne 27.06.2024



jmt insol, v.o.s., insolvenční správce  
Mgr. Bc. Igor Tomášek, ohlášený společník

Tyto podmínky prodeje bezvýhradně přijímám.  
Dále prohlašuji, že nejsem osobou uvedenou v ust. § 295 ins. zákona.

V ..... dne .....

---

podpis zájemce