

## USNESENÍ

Krajský soud v Brně rozhodl samosoudcem JUDr. Jaroslavem Pospíchalem v insolvenční věci dlužníka: **CRYMICO s.r.o.**, IČO: 054 88 753,  
Mánesova 887/12, 796 01 Prostějov,

### o vyslovení souhlasu s prodejem majetku dlužníka mimo dražbu

#### takto:

- I. Insolvenční soud uděluje souhlas, aby insolvenční správce: Mgr. Petr Brož, U Zátíší 545/3, 147 00 Praha 4, IČO: 714 71 766, zpeněžil prodejem mimo dražbu nezajištěný majetek dlužníka: pohledávku za CRYZE s.r.o., Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc, IČO: 057 85 286.
- II. Insolvenční soud stanovuje k prodeji mimo dražbu tyto podmínky:
  - a. majetek bude nabídnut k prodeji veřejně se zajištěním rovného postavení všech zájemců o koupi,
  - b. bude vybrána nejvyšší cenová nabídka,
  - c. kupní cena bude uhrazena spolehlivým způsobem,
  - d. k uvedenému majetku neuplatňují nároky jiné osoby a nejsou ani jiné důvody, které by zpochybňovaly jejich zařazení do soupisu majetkové podstaty.
- III. Insolvenční soud ukládá insolvenčnímu správci, aby kopie písemností, které dokládají zpeněžení majetkové podstaty a podmínky, za kterých ke zpeněžení došlo, předložil insolvenčnímu soudu k založení do insolvenčního spisu neprodleně poté, co dojde ke zpeněžení.

#### Odůvodnění:

Podáním doručeným insolvenčnímu soudu dne 28. 4. 2024 a 12. 5. 2024 požádal insolvenční správce insolvenční soud o udělení souhlasu se zpeněžením nezajištěného majetku dlužníka specifikovaného ve výroku I. tohoto usnesení mimo dražbu; k tomu přiložil souhlas zástupce věřitelů.

Podle ustanovení § 286 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „IZ“), majetkovou podstatu lze zpeněžit a) veřejnou dražbou podle zvláštního právního předpisu, b) prodejem movitých věcí a nemovitostí podle ustanovení občanského soudního řádu o výkonu rozhodnutí, c) prodejem majetku mimo dražbu, d) v dražbě provedené soudním exekutorem podle zvláštního právního předpisu.

Podle ustanovení § 286 odst. 2 IZ o způsobu zpeněžení majetkové podstaty podle odstavce 1 rozhodne se souhlasem věřitelského výboru insolvenční správce.

Podle ustanovení § 289 odst. 1 IZ prodej mimo dražbu může insolvenční správce uskutečnit se souhlasem insolvenčního soudu a věřitelského výboru. Při udělení souhlasu může insolvenční

soud stanovit podmínky prodeje. Dokud není souhlas insolvenčním soudem a věřitelským výborem udělen, nenabývá smlouva o prodeji mimo dražbu účinnosti. Souhlas insolvenčního soudu a věřitelského výboru není nutný k prodeji věcí bezprostředně ohrožených zkázou nebo znehodnocením, jakož i věcí běžně zcizovaných při pokračujícím provozu dlužníkovy podniku.

Podle ustanovení § 289 odst. 2 IZ při prodeji mimo dražbu lze kupní cenu stanovit pod cenu odhadní. Insolvenční správce přitom přihlédne i k nákladům, které by jinak bylo nutné vynaložit na správu zpeněžovaného majetku.

Podle ustanovení § 289 odst. 3 IZ platnost smlouvy, kterou došlo ke zpeněžení prodejem mimo dražbu, lze napadnout jen žalobou podanou u insolvenčního soudu nejpozději do 3 měsíců ode dne zveřejnění smlouvy v insolvenčním rejstříku. Platnost smlouvy, kterou došlo ke zpeněžení prodejem mimo dražbu, lze napadnout žalobou podanou u insolvenčního soudu i po uplynutí lhůty podle věty první, nebyl-li nabyvatel v dobré víře.

Podle ustanovení § 283 odst. 4 IZ kopie písemností, které dokládají zpeněžení majetkové podstaty a podmínky, za kterých ke zpeněžení došlo, předloží insolvenční správce insolvenčnímu soudu k založení do insolvenčního spisu neprodleně poté, co došlo ke zpeněžení.

Předmětný majetek je sepsán do majetkové podstaty dlužníka (č. l. B-9), zástupce věřitelů s prodejem vyslovil souhlas (č.l. B-19), insolvenční soud proto vyhověl návrhu insolvenčního správce a udělil souhlas s jeho zpeněžením prodejem mimo dražbu.

#### **Poučení:**

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (ustanovení § 91 IZ).

Brno 14. května 2024

JUDr. Jaroslav Pospíchal v. r.  
samosoudce