

**jmt insol, v.o.s.**  
**INSOLVENČNÍ SPRÁVCE**

---

**Dlužník:** Entalpa s.r.o., IČO 28403304, se sídlem Tomáše Bati 1075, 674 01 Třebíč – Borovina

**Insolvenční správce:** jmt insol, v.o.s., IČO: 05276454  
sídlem Vinohradská 89/90, Vinohrady, 130 00 Praha 3  
zastoupen: Mgr. Ing. Ladislav Málek, ohlášený společník

**k sp.zn.:** KSBR 44 INS 15044/2023

**Věc: Výběrové řízení na prodej movitých věcí z majetkové podstaty dlužníka**

Dne 30.10.2023 vydal Městský soud v Brně usnesení, č.j. KSBR 44 INS 15044/2023-A-11, kterým bylo rozhodnuto, že se zjišťuje úpadek dlužníka: **Entalpa s.r.o., IČO 28403304**, se sídlem Tomáše Bati 1075, 674 01 Třebíč - Borovina (dále jen „**Dlužník**“) a dále bylo rozhodnuto, že úpadek Dlužníka bude řešen jako konkurs. Insolvenčním správcem byla soudem ustanovena společnost jmt insol, v.o.s., IČO: 05276454, se sídlem Vinohradská 89/90, Vinohrady, 130 00 Praha 3.

Insolvenční správce Dlužníka tímto vyhlašuje výběrové řízení o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy o prodeji některých movitých věcí sepsaných v soupisu majetkové podstaty Dlužníka v rámci položky **č. 13 soupisu MP**.

**Konkrétně se jedná o:**

- - Vysavač HILTI
- - nastřelovačka HILTI
- - Dvě sady nářadí HILTI, a to 2x úhlová bruska, 2x rázový utahovák, 2x akumulátorová vrtačka, 2x bourací kladivo akumulátorové malé, 2x nabíječka, 2x baterie, 2x kufr na nářadí
- - 8 ks vnitřních klimatizačních jednotek se sériovými čísly J076582, J025671, J005964, J005827, J005857, J037627, J037380

(dále souhrnně též jen „**Předmět prodeje**“).

Přílohou k tomuto oznámení je soupis majetkové podstaty, ve kterém jsou zmíněné movité věci uvedeny.

Insolvenční správce tímto vyzývá osoby, které jsou způsobilé být účastníkem tohoto výběrového řízení a na které se nevztahuje zákaz nabývání majetku z majetkové podstaty Dlužníka podle § 295 InsZ, aby mu podávaly návrhy na uzavření kupní smlouvy o prodeji Předmětu prodeje.

Návrh na uzavření kupní smlouvy (soutěžní nabídka) může být podán pouze písemně na adrese sídla insolvenčního správce: **Vinohradská 89/90, 130 00 Praha 3**, nebo elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem na email adresu [ladislav.malek@jmtinsol.cz](mailto:ladislav.malek@jmtinsol.cz) nebo prostřednictvím datové schránky do datové schránky insolvenčního správce, a to ve lhůtě do **3. června 2024**. Na nabídky došlé po tomto termínu nebude brán zřetel.

Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlášovatelem. Nedojde-li po skončení výběrového řízení k uzavření kupní smlouvy z důvodu na straně navrhovatele, je tento povinen uhradit vyhlášovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Tím není dotčeno právo vyhlášovatele požadovat náhradu škody.

Návrh musí obsahovat:

- **označení položky (položek) Předmětu prodeje, o které má zájemce zájem;**
- **údaj o nabízené výši kupní ceny za každou jednotlivou položku Předmětu prodeje o kterou má zájemce zájem; má se za to, že cena je uvedena bez DPH a jiných daní a poplatků.**

V případě, že navrhovatelem je zahraniční právnická osoba, pak návrh musí obsahovat do českého jazyka úředně přeložený výpis z příslušného rejstříku či evidence prokazující existenci této zahraniční právnické osoby a oprávnění osob, které za ni návrh podepsaly, jednat za tuto zahraniční právnickou osobu.

Pouze návrh obsahující údaje, jak uvedeno výše a podaný ve lhůtě a způsobem, jak uvedeno výše, bude zahrnut do výběrového řízení.

**Jediným kritériem pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření kupní smlouvy je navrhovaná výše kupní ceny jednotlivé položky Předmětu prodeje.**

Navrhovatel podáním soutěžní nabídky bere na vědomí, že věci tvořící Předmět převodu jsou používány, různého stáří a technického stavu, zpravidla bez platných revizí, technických kontrol, apod. Věci tvořící předmět převodu není možné odzkoušet. Veškeré věci tvořící Předmět převodu se prodávají tak, jak stojí a leží, bez ohledu na vady a nedostatky či chybný popis, mohou být i nefunkční. Navrhovatel bere dále na vědomí, že na věci tvořící Předmět převodu se neposkytuje žádná záruka za jakost Předmětu převodu.

Vítězný navrhovatel je povinen uhradit zálohu na kupní cenu za položku Předmět prodeje ve výši 100% nabídnuté kupní ceny (a příslušné DPH) za příslušnou položku Předmětu prodeje na účet majetkové podstaty Dlužníka č. účtu: **1476536278/2700** vedeném u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne doručení informace o svém vítězství ve výběrovém řízení ohledně položky Předmětu prodeje. Záloha na kupní cenu je uhrazena řádně a včas, pokud nejpozději v poslední den uvedené lhůty bude částka odpovídající plné výši kupní ceny (a příslušné DPH) připsána na uvedený bankovní účet. V případě, že vítězný navrhovatel v této lhůtě kupní cenu neuhradí nastupuje na jeho místo navrhovatel s druhou nejvyšší nabídkou učiněnou ohledně té, které položky Předmětu prodeje.

Prodej (uzavření kupní smlouvy) se uskuteční s navrhovatelem, který podal vítěznou nabídku ohledně předmětné položky Předmětu prodeje za podmínky uhrazení celé kupní ceny (a příslušné DPH) před podpisem kupní smlouvy.

Oznámení o vítězství ve výběrovém řízení zašle vyhlášovatel vítěznému navrhovateli formou dopisu, nebo na e-mail uvedený v návrhu nebo jinou vhodnou formou ve lhůtě 20-ti pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podávání nabídek. Navrhovatelé, kteří ve výběrovém řízení neuspěli, nebudou o této skutečnosti ze strany vyhlášovatele, jakkoliv vyrozumívání.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky výběrového řízení, zrušit výběrové řízení a odmítnout všechny předložené návrhy, a to i bez udání důvodů.

Navrhovatelé nemají nárok na odměnu za zpracování nabídek. Navrhovatelé nemají nárok na náhradu nákladů spojených s jejich účastí ve výběrovém řízení, s uzavřením či plněním kupní smlouvy ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

Přílohou tohoto oznámení je text kupní smlouvy, která bude uzavřena s vítězným účastníkem výběrového řízení.

jmt insol, v.o.s., insolvenční správce  
Mgr. Ing. Ladislav Málek, ohlášený společník

**Přílohy:**        **Soupis majetkové podstaty**  
                      **VZOR Kupní smlouvy**