

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2024 11:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: FER pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561746 Kunratice u Cvikova

Kat.území: 677426 Kunratice u Cvikova

List vlastnictví: 370

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa	800606/3824	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

326/4

515 trvalý travní porost

rozsáhlé chráněné
území, zemědělský
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pro pohledávku ve výši 26.168,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Česká Lípa,
Bezručova 3015, 47001 Česká Lípa

Povinnost k

Parcela: 326/4

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) OSSZ Česká Lípa č.j. 45001-220/8070/15.03.2023-00449/JE/749/23-1 ze dne 15.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2023 09:02:15. Zápis proveden dne 12.04.2023.

V-1627/2023-501

Pořadí k 17.03.2023 09:02

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pro pohledávku ve výši 56.625,89 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Liberecký kraj, 1. máje 97/25,
Liberec III-Jeřáb, 46007 Liberec

Povinnost k

Parcela: 326/4

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č. j. -1009480/2023 /2602-00540-508583 ze dne 30.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2023 11:52:55. Zápis proveden dne 26.07.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

V-3830/2023-501

Pořadí k 30.06.2023 11:52

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č. j. -1009480/2023 /2602-00540-508583 ze dne 30.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2023 11:52:55. Zápis proveden dne 26.07.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2024 11:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561746 Kunratice u Cvikova

Kat.území: 677426 Kunratice u Cvikova

List vlastnictví: 370

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

V-3830/2023-501

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č. j. -1009480/2023 /2602-00540-508583 ze dne 30.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2023 11:52:55. Zápis proveden dne 26.07.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

V-3830/2023-501

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslava Schafferová, Špitálka 122/33, 602 00 Brno

Povinnost k

**Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa,
RČ/IČO: 800606/3824**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 198EX-1297/2022 -12 ze dne 21.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.10.2022 20:03:58. Zápis proveden dne 24.10.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-41407/2022-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 326/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Schafferové č.j. 198 Ex-1297/2022 -13 ze dne 21.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.10.2022 20:04:00. Zápis proveden dne 09.11.2022; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-14436/2022-501

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim, se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim

Povinnost k

**Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa,
RČ/IČO: 800606/3824**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 129 EX-3052/2022 -9 (40 EXE 2307/2022-7) ze dne 24.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2022 11:00:21. Zápis proveden dne 26.10.2022; uloženo na prac. Chrudim

Z-14467/2022-603

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 326/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Jaroše č.j. 129 Ex-3052/2022 -13 ze dne 25.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2024 11:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561746 Kunratice u Cvikova

Kat.území: 677426 Kunratice u Cvikova

List vlastnictví: 370

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

25.10.2022 11:00:25. Zápis proveden dne 23.11.2022; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-14476/2022-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 19.12.2022, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 15.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2022 11:00:25. Zápis proveden dne 29.12.2022; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-15001/2022-501

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim, se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim

Povinnost k

Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa,
RČ/IČO: 800606/3824

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 129 EX-3408/2022 -8 (40 EXE 2601/202-7) ze dne 19.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2022 15:00:23. Zápis proveden dne 20.12.2022; uloženo na prac. Chrudim

Z-16187/2022-603

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 326/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Jaroše č.j. 129 Ex-3408/2022 -12 ze dne 19.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2022 15:00:30. Zápis proveden dne 04.01.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-15002/2022-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 1.3.2023 č.j. 129 Ex 3408/22-37, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 16.1.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2023 19:02:58. Zápis proveden dne 14.03.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-711/2023-501

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

Povinnost k

Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa,
RČ/IČO: 800606/3824

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 38916/22-15 k 40 EXE 2546/2022-7 spojeno do řízení sp. zn. 204 EX 8807/22 ze dne 14.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2022 15:56:11. Zápis proveden dne 21.12.2022; uloženo na prac. Praha

Z-51063/2022-101

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Kocinec, Exekutorský úřad Frýdek-Místek

Povinnost k

Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa,
RČ/IČO: 800606/3824

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2024 11:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561746 Kunratice u Cvikova

Kat.území: 677426 Kunratice u Cvikova

List vlastnictví: 370

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora Mgr. Kocince č.j. 142 Ex-00325/2023 -020 ze dne 09.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2023 10:27:57. Zápis proveden dne 10.05.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1360/2023-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 326/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Kocince č.j. 142 Ex-00325/2023 -025 ze dne 09.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2023 10:27:57. Zápis proveden dne 19.05.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1359/2023-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 21.07.2023 č.j. 142 Ex-00325/2023-056, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 20.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.07.2023 15:00:04. Zápis proveden dne 31.07.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2126/2023-501

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Svoboda, Husitská 692/3, 415 01 Teplice

Povinnost k

**Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa,
RČ/IČO: 800606/3824**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 110 Ex-1134/2023 -21 ze dne 30.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.05.2023 14:48:20. Zápis proveden dne 31.05.2023; uloženo na prac. Teplice

Z-1898/2023-509

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 326/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Svobody č.j. 110 Ex-1134/2023 -61 ze dne 01.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2023 09:52:02. Zápis proveden dne 12.06.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1613/2023-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 24.07.2023 č.j. 110 Ex-1134/2023-74, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 12.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.07.2023 13:12:20. Zápis proveden dne 31.07.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2153/2023-501

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov

Povinnost k

**Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa,
RČ/IČO: 800606/3824**

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora JUDr. Jíchy č.j. 203 Ex-10495/2023 -8 ze dne 01.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.02.2024 11:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561746 Kunratice u Cvikova

Kat.území: 677426 Kunratice u Cvikova

List vlastnictví: 370

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

02.06.2023 10:37:15. Zápis proveden dne 05.06.2023; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-1630/2023-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 326/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Jíchy č.j. 203 Ex-10495/2023 -11 ze dne 02.06.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.06.2023 10:37:15. Zápis proveden dne 12.06.2023; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1629/2023-501

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa,
RČ/IČO: 800606/3824**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o **Smlouva kupní ze dne 09.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.07.2021 10:48:00.
Zápis proveden dne 10.08.2021.**

V-5578/2021-501

Pro: **Koudelka Jaromír, Větrná 1826/3, 47001 Česká Lípa**

RČ/IČO: 800606/3824

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
326/4	74712	515

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 06.02.2024 11:25:55

*Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.*