

## **OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky**

**Zrůstek a partneři v.o.s.**, se sídlem Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, zastoupená Mgr. Karolínou Dvořákovou, ohlášeným společníkem, jako likvidační správce pozůstalosti po zesnulém **Vladimíru Rašovském, nar. 3. 8. 1937, zemřelém 1. 5. 2020, naposledy bytem Kronova 1201/30, 621 00 Brno** (dále též jen „vyhlašovatel“), tímto vyhlašuje výběrové řízení o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o **postoupení pohledávky, konkrétně pohledávky za:**

- **Zdenkem Banyou**, nar. 2. 2. 1970, bytem Zámecká 70, 679 72 Kunštát **v nominální výši 92.105,00 Kč s úrokem z prodlení z částky 80.000,00 Kč od 26. 1. 2013 do zaplacení** a dále **náhradu nákladů řízení ve výši 29.726,60 Kč**. Pohledávka pravomocně přiznána Rozsudkem Okresního soudu v Blansku č.j. 77C 87/2014-36 ze dne 2. 12. 2014

V příloze k tomuto oznámení je dále uveden text smlouvy o postoupení pohledávky, která bude uzavřena s účastníkem, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější.

Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být účastníkem tohoto výběrového řízení, aby mu podávaly návrhy na uzavření smlouvy o postoupení pohledávek, na jejímž základě by vyhlašovatel jakožto prodávající prodal účastníkovi, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější, předmět prodeje, a účastník by mu za to zaplatil kupní cenu.

Kompletní podmínky výběrového řízení jsou po celou dobu lhůty pro podávání návrhů uveřejněny na internetových stránkách vyhlašovatele [www.spravcibrno.cz](http://www.spravcibrno.cz). Inzerce prodeje bude dále vyvěšena na [stránkách www.bazos.cz](http://www.bazos.cz), [www.asis.cz](http://www.asis.cz), [www.burzaspravcu.cz](http://www.burzaspravcu.cz) a [www.hyperinzerce.cz](http://www.hyperinzerce.cz).

**Jediným kritériem pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření smlouvy je navrhovaná výše ceny a úhrada ceny za postoupení před podpisem smlouvy.**

**Lhůta pro podávání návrhů počíná dnem vyhlášení výběrového řízení, tj. dnem 17. 10. 2023 a končí dnem 17. 11. 2023 v 15,00 hodin.**

**Soutěžní návrhy mohou být předkládány pouze písemně, a to:**

- i) **osobně na adrese pobočky vyhlašovatele v Brně, Orlí 27, výlučně dne 17. 10. 2023 od 9,00 do 15,00 hodin, nebo**
- ii) **poštou, přičemž návrh musí být doručen na adresu pobočky vyhlašovatele Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, nejpozději do skončení lhůty pro podávání návrhů.**

**Jiná forma předložení soutěžního návrhu není přípustná.**

Návrh se předkládá v uzavřené obálce označené identifikačními údaji soutěže ("**Výběrové řízení na postoupení pohledávek - Rašovský**") a identifikačními údaji navrhovatele, a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; tak aby bylo zřejmé, že obálka byla předána uzavřená, při nesplnění některé z těchto podmínek nebude návrh přijat. Při osobním převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaveno písemné potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty.

**Navrhovatel je současně s návrhem povinen předložit toto oznámení o vyhlášení výběrového řízení, podepsané navrhovatelem na každé jeho straně. V případě, že navrhovatel nepředloží jím podepsané oznámení o vyhlášení výběrového řízení, je vyhlášovatel oprávněn vyřadit nabídku navrhovatele z tohoto výběrového řízení.**

Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlášovatelem. Nedojde-li po skončení výběrového řízení k uzavření kupní smlouvy z důvodů na straně navrhovatele, je tento povinen uhradit vyhlášovateli pokutu ve výši 10 % z navrhované kupní ceny. Tím není dotčeno právo vyhlášovatele požadovat náhradu škody. Podpisem navrhovatele pod tímto oznámením o vyhlášení výběrového řízení se navrhovatel zavazuje shora sjednanou smluvní pokutu pro případ neuzavření kupní smlouvy z důvodů na straně navrhovatele zaplatit vyhlášovateli na **účet č. 115-7464020247/0100**, a to do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy vyhlášovatele k úhradě. Tím není dotčeno právo vyhlášovatele požadovat náhradu škody.

Návrh musí obsahovat:

- a) identifikační údaje týkající se osoby navrhovatele [název /jméno, sídlo/ bydliště, identifikační číslo / rodné číslo, telefon, email],
- b) cenu, vyjádřenou číslem a slovy, v korunách českých, údaje nesmí být přepisovány nebo škrtnuty,
- c) pokud návrh předkládá navrhovatel v zastoupení, tak originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci nebo jiného dokumentu zakládajícího oprávnění osob, které návrh podepsaly, takový úkon učinit; podpisy na plné moci musejí být úředně ověřeny.

Návrh musí být datován a podepsán.

Návrh musí být předložen v českém jazyce.

**Lhůta pro oznámení vybraného návrhu účastníkům výběrového řízení činí 20 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů.** V uvedené lhůtě vyhlášovatel oznámení předá k poštovní přepravě.

### **Vyhodnocení výběrového řízení**

Otevírání obálek se uskuteční nejpozději následující pracovní den po uplynutí lhůty pro podávání návrhů. Otevírání obálek je neveřejné.

Oznámení o přijetí návrhu zašle vyhlášovatel navrhovateli formou doporučeného dopisu nebo na email uvedený v návrhu nebo jinou vhodnou formou.

Vybraný navrhovatel je povinen uzavřít s vyhlášovatelem smlouvu o postoupení pohledávek a zaplatit cenu za postoupení za předmět postoupení **do 10 dnů** od doručení oznámení o přijetí návrhu na **účet č. 115-7464020247/0100**. Cena postoupení je zaplacená řádně a včas, pokud nejpozději poslední den uvedené lhůty bude v plné výši připsána na označený bankovní účet.

Předmět prodeje bude vybranému navrhovateli předán až po úplném zaplacení kupní ceny určeným způsobem.

Vyhlášovatel si vyhrazuje právo do uzavření kupní smlouvy:

- a) dodatečně změnit podmínky výběrového řízení,
- b) zrušit výběrové řízení,
- c) odmítnout všechny předložené návrhy.

Změnu podmínek nebo zrušení výběrového řízení zveřejní vyhlášovatel na svých webových stránkách [www.spravcibrno.cz](http://www.spravcibrno.cz).

Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

V případě dotazů ohledně vyhlášeného výběrového řízení můžou navrhovatelé kontaktovat vyhlášovatele na emailové adrese: [daniel.nosek@akorli.cz](mailto:daniel.nosek@akorli.cz) nebo na tel. č. 515 917 168.

V Brně dne 17. 10. 2023

Zrůstek a partneři v.o.s.  
Mgr. Jiří Zrůstek, ohlášený společník  
likvidační správce

## SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

**1) Zrůstek a partneři v.o.s.**, IČ 25589644,  
se sídlem Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00,  
zastoupená Mgr. Karolínou Dvořákovou, ohlášeným společníkem, jako likvidační správce pozůstalosti po  
zesnulém **Vladimíru Rašovském**, nar. **3. 8. 1937**, zemřelém **1. 5. 2020**, naposledy bytem **Kronova  
1201/30, 621 00 Brno (dále jen „zůstavitel“)**  
(dále jen „**Postupitel**“)

a

### **2) Název/Jméno**

se sídlem / bytem, zapsaný v obchodním rejstříku,  
vedeném, oddíl, vložka, identifikační / rodné číslo,  
jehož jménem jedná,  
(dále jen „**Postupník**“),

společně též jako („**Smluvní strany**“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smlouvu:

### **I.**

1.1 Usnesením Městského soudu v Brně, č.j. 59 D 850/2020-159, ze dne 5. 9. 2022, které nabylo právní moci dne 1. 10. 2022, byla nařízena likvidace pozůstalosti po zůstaviteli **Vladimíru Rašovském** a likvidačním správcem byla jmenována společnost Zrůstek a partneři v.o.s., IČ 25589644, se sídlem Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00.

1.2 Předmět postoupení činí **pohledávka za:**

- *Zdenkem Banyou, nar. 2. 2. 1970, bytem Zámecká 70, 679 72 Kunštát v nominální výši 92.105,00 Kč s úrokem z prodlení z částky 80.000,00 Kč od 26. 1. 2013 do zaplacení a dále náhradu nákladů řízení ve výši 29.726,60 Kč. Pohledávka pravomocně přiznána Rozsudkem Okresního soudu v Blansku č.j. 77C 87/2014-36 ze dne 2. 12. 2014*

(dále jen „**předmět postoupení**“)

1.3. Postupitel prohlašuje, že do aktiv likvidační podstaty zůstavitele náleží výše uvedený majetek, jež je předmětem postoupení.

1.4. Postupitel prohlašuje, že je oprávněn Pohledávky postoupit.

1.5. V případě, že je některé z výše uvedených prohlášení Prodávajícího nepravdivé, je Kupující oprávněn od této kupní smlouvy písemně odstoupit.

### **II.**

2.1. Touto smlouvou postupuje postupitel ve prospěch postupníka z majetkové podstaty Dlužníka Pohledávky specifikované v čl. I této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že Pohledávky jsou v bodě 1. 3. této smlouvy pro naplnění účelu této smlouvy dostatečně určitým způsobem specifikovány.

- 2.2. Postupník prohlašuje, že se seznámil se všemi doklady a informacemi náležejícími Pohledávkám, neboť mu byly zpřístupněny před podpisem této smlouvy v rámci výběrového řízení, a že postupované Pohledávky, ať už jsou jednotlivé položky promlčené, prekludované, nedoložené, pochybné co do důvodu, výše či existence, anebo je za dlužníkem nacházejícím se v likvidaci, v konkurzním či insolvenčním řízení, či obdobném řízení, touto smlouvou nabývá bez jakýchkoliv výhrad a je srozuměn s tím, že žádné další informace a doklady vztahující se k Pohledávkám postupitel nemá a postupníkovi v budoucnu neposkytne. Postupník přijímá od postupitele Pohledávky ve stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází a postupitel postupníkovi proto neodpovídá za žádné vady Pohledávek (tedy neodpovídá ani za existenci Pohledávek).
- 2.3. Postupitel neručí postupníkovi za dobytost pohledávek postupovaných touto smlouvou, či za jejich vymahatelnost.

### ČI. III

- 3.1. Postupník již zaplatil postupiteli cenu postoupení ve výši \_\_\_\_\_ Kč před podpisem této smlouvy, a to převodem na bankovní účet majetkové podstaty Dlužníka č. **115-7464020247/0100**.
- 3.2. S ohledem na ujednání pod bodem 2. 2. a 2. 3. této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že pokud se v budoucnu ukáže, že Pohledávky neexistují či nebude možno prokázat jejich existenci či nebudou vymahatelné, nezakládá tato skutečnost nárok na slevu z ceny postoupení dle bodu 3. 1. této smlouvy.

### ČI. IV

- 4.1. Ve lhůtě do 14 dnů uzavření této smlouvy postupitel k žádosti postupníka protokolárně předá postupníkovi doklady k Pohledávkám, když veškeré informace k Pohledávkám již postupník obdržel v rámci výběrového řízení.

### ČI. V

- 5.1. Hlavním účelem této smlouvy je zpeněžení části majetkové podstaty Dlužníka postoupením Pohledávek za úplaty tak, aby postupník vstoupil na místo postupitele jako věřitel Pohledávek a postupitel obdržel do majetkové podstaty Dlužníka řádně zaplacenou cenu postoupení v souladu s čl. III této smlouvy. Spolu s uzavřením této smlouvy si smluvní strany předávají rovněž vzájemně potvrzené dokumenty nutné pro vstup postupníka do zahájených soudních řízení.
- 5.2. Smluvní strany sjednaly, že pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným, není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku.
- 5.3. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdržela po jednom.
- 5.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je určitá a srozumitelná, je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční úředně ověřené podpisy, resp. úředně ověřené podpisy svých oprávněných zástupců.

V Brně dne

V ..... dne.....

Postupitel

Postupník

**Zrůstek a partneři v.o.s.**

Mgr. Karolína Dvořáková, ohlášený společník