

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2023 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 92 INS 16874 / 2021 pro David Termer,  
JUDr.

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561533 Dubá

Kat.území: 633291 Dubá

List vlastnictví: 749

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
<b>INTERREAL s.r.o., Platnéřská 88/9, Staré Město, 11000 Praha 1</b>	<b>16188241</b>	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	732	614	zastavěná plocha a nádvoří		
		Na pozemku stojí stavba: <b>Nový Berštejn, č.p. 28, jiná st., LV 875</b>			
	<b>472/3</b>	<b>6333</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>ostatní komunikace</b>	
	<b>472/9</b>	<b>697</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>ostatní komunikace</b>	
	<b>472/10</b>	<b>596</b>	<b>orná půda</b>		<b>zemědělský půdní fond</b>
	<b>3096/52</b>	<b>12</b>	<b>orná půda</b>		<b>zemědělský půdní fond</b>

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

**o Zahájeny pozemkové úpravy**

Povinnost k

Parcela: 472/10, Parcela: 472/9

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav č. j. SPÚ-Pk-101/13 ze dne 19.04.2013.

Z-4620/2013-501

Listina Rozhodnutí soudu o zrušení rozhodnutí, které bylo podkladem k zápisu práva Krajský soud v Ústí nad Labem - pobočka v Liberci 59 A-101/2017 -38 ze dne 04.05.2018. Právní moc ke dni 09.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2018 08:07:29. Zápis proveden dne 06.08.2018.

Z-2401/2018-501

**o Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 472/3

**o Zahájená obnova katastrálního operátu**

Povinnost k

Parcela: 3096/52, Parcela: 472/10, Parcela: 472/9

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav Krajského pozemkového úřadu pro Lbc kraj, pobočka Česká Lípa č.j. SPU-564264/2016 /Pob/Va ze dne 03.03.2017. Právní moc ke dni 29.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.10.2017 14:11:15. Zápis proveden dne 25.10.2017.

Z-4084/2017-501

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 16.10.2023 10:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561533 Dubá

Kat.území: 633291 Dubá

List vlastnictví: 749

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

Plomby a upozornění - Bez zápisu

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva (dohoda) V1 668/1993 KUPNI SMLOUVA KE DNI 11.3.1993.

POLVZ:48/1993

Z-2700048/1993-501

Pro: INTERREAL s.r.o., Platněřská 88/9, Staré Město, 11000 Praha 1 RČ/IČO: 16188241

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
472/10	51100	463
	51400	133
3096/52	51100	7
	51400	5

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 16.10.2023 10:29:25

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.