

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2023 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 77 INS 5674 / 2009 pro David Vandrovec, Mgr. Bc.

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562823 Staré Křečany

Kat.území: 754439 Staré Křečany

List vlastnictví: 156

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha 4	720703/2382	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 973	1400	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
St. 974	236	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: St. 973, Parcela: St. 974

Povinnost k

Parcela: 3978

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín sp.zn. 2RP8217/2015-508202/05/03, č.j. SPU 330271/2022 ze dne 11.01.2023. Právní moc ke dni 31.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.01.2023 10:27:45. Zápis proveden dne 06.02.2023.

Z-3648/2022-531

Pořadí k 31.01.2023 00:00

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 15 836,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

CETELEM ČR, a.s., Karla Engliše 3208/5, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 25085689

Povinnost k

Parcela: St. 973, Parcela: St. 974

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Liberec č.j.: 36 Ex-2054/2008 -13 ze dne 15.09.2010. Právní moc ke dni 20.09.2010.

Z-6375/2011-531

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Nařízení exekuce

Povinnost k

Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2023 00:00:00

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562823 Staré Křečany

Kat.území: 754439 Staré Křečany

List vlastnictví: 156

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

4, RČ/IČO: 720703/2382

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 7 Nc-6335/2007 -4 ze dne 08.01.2008; uloženo na prac. Rumburk

Z-1208/2008-531

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha

4, RČ/IČO: 720703/2382

Parcela: St. 973, Parcela: St. 974

Listina Exekuční příkaz Exekutorského úřadu Tábor č.j.: 017 EX-38/2008 -9 ze dne 12.02.2008.

Z-1203/2008-531

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha

4, RČ/IČO: 720703/2382

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 7Nc-5892/2008 -5 ze dne 15.09.2008; uloženo na prac. Rumburk

Z-8276/2008-531

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha

4, RČ/IČO: 720703/2382

Parcela: St. 973, Parcela: St. 974

Listina Exekuční příkaz Exekutorského úřadu Liberec č.j.: 36 Ex-2054/2008 -10 ze dne 15.10.2008.

Z-8423/2008-531

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha

4, RČ/IČO: 720703/2382

Parcela: St. 973, Parcela: St. 974

Listina Exekuční příkaz Exekutorského úřadu Praha 9 sp.zn.: 085 EX-4074/2008 -14 ze dne 21.10.2008.

Z-8683/2008-531

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha

4, RČ/IČO: 720703/2382

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 7Nc-3122/2009 -2 ze dne 28.01.2009; uloženo na prac. Děčín

Z-2929/2009-502

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2023 00:00:00

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562823 Staré Křečany

Kat.území: 754439 Staré Křečany

List vlastnictví: 156

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

**Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha
4, RČ/IČO: 720703/2382**

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Ústí nad Labem KSUL 77-
INS 5674/2009 -A-18 ze dne 21.09.2009; uloženo na prac. Rumburk
Z-7458/2009-531**

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

**Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha
4, RČ/IČO: 720703/2382**

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 7Nc-6583/2009 -
7 ze dne 10.08.2009; uloženo na prac. Děčín
Z-16402/2009-502**

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

**Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha
4, RČ/IČO: 720703/2382
Parcela: St. 973, Parcela: St. 974**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-venkov č.j.:
137Ex-18040/2009 -17 ze dne 25.01.2010.
Z-414/2010-531**

o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

**Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha
4, RČ/IČO: 720703/2382**

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně sp.zn.: 21 Nc-
4412/2009 -5 ze dne 19.06.2009; uloženo na prac. Rumburk
Z-464/2010-531**

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

**Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha
4, RČ/IČO: 720703/2382
Parcela: St. 973, Parcela: St. 974**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-venkov č.j.:
137 Ex-16523/2009 -18 ze dne 11.02.2010.
Z-735/2010-531**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o **Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v
pozemkové úpravě Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín sp.zn.
2RP8217/2015-508202/05/03 , č.j. SPU 330271/2022 ze dne 11.01.2023. Právní moc ke dni
31.01.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.01.2023 10:27:45. Zápis proveden dne
06.02.2023.**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.08.2023 00:00:00

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562823 Staré Křečany

Kat.území: 754439 Staré Křečany

List vlastnictví: 156

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Z-3648/2022-531

Pro: Frumert Roman, Nad Ryšánkou 1982/17, Krč, 14700 Praha 4

RČ/IČO: 720703/2382

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.08.2023 10:24:27

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.