

# Soupis majetkové podstaty

**Dlužník Pochobradský Aleš, Pichlova 1338, Pardubice, IČO: 41281918, RČ: 621015/1068**

Krajský soud v Hradci Králové - pobočka v Pardubicích, Na Třísle 135, Pardubice

**KSPA 65 INS 1484 / 2023**

Sdružená konkurzní v.o.s., Bělehradská 1191/9, Ústí nad Labem

1	<b>Invalidní důchod 3. stupně</b> ČSSZ, ústředí - odbor realizace výplat pojistných dávek a exekučních srážek, Křížová 25, 225 08 Praha 5, IČ: 00006963, invalidní důchod 3. stupně ve výši 13.917,- měsíčně (výše od 01/2023).	vlastnické právo dlužníka				13 917,00 Kč
						0,00 Kč
2	<b>Deponace srážek z invalidního důchodu 3.stupně</b> ČSSZ, ústředí - odbor realizace výplat pojistných dávek a exekučních srážek, Křížová 25, 225 08 Praha 5, IČ: 00006963, deponována od 02/2023 - 04/2023 srážka ve výši 186,- měsíčně z invalidního důchodu (186 Kč x 3 měs., tj. 558,- Kč).	vlastnické právo dlužníka				558,00 Kč
						0,00 Kč
3	<b>Dárce Aleš Pochobradský, nar. 1988 - finanční dar 2.600,- Kč/měs.</b> Dárce Aleš Pochobradský, bytem Revoluční 520, Chrudim, PSČ: 537 01, dat.nar. 11.01.1988, dle uzavřené darovací smlouvy ze dne 20.04.2023 činí výše finančního daru 2.600,- Kč/měs.	vlastnické právo dlužníka				2 600,00 Kč
						0,00 Kč

4	<p><b>Podíl 1/3 na bytové jednotce č. 752/24 Chrudim dle LV č. 13002 k níž náleží spoluhl.podíl 741/20150 na spol.částech a pozemcích dle LV č.5742</b></p> <p>LV č. 13002, obec: Chrudim, kat. území: Chrudim, okres: Chrudim, spoluhl.podíl 1/3 - byt č. jednotky 752/24, podíl na společných částech domu a pozemku 741/20150, Vymezeno v:- budova Chrudim II, č.p. 751, 752, byt. dům, LV 5742 na parcele St. 4754, LV 5742- budova bez čp/če, tech.vyb, LV 5742, na parcele St. 4753, LV 5742Parcela St. 4753 zastavěná plocha a nádvoří, 27 m2, součástí je stavba : bez čp/če, tech.vyb., LV 5742Parcela St. 4754 zastavěná plocha a nádvoří, 411 m2LV č. 5742, obec: Chrudim, kat. území: Chrudim, okres: Chrudim, spoluhl.podíl 741/20150pozemky: druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. St. 4753, výměra pozemku 27 m2,Součástí pozemku je stavba: bez čp./če, tech.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 4753- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. St. 4754, výměra pozemku 411 m2.Na pozemku stojí stavba: druh stavby: byt.dům, č.p.751, 752, Chrudim II</p>	vlastnické právo dlužníka		30.8.2024	<p>Dle znaleckého posudku č. 17394-2036/2022 ze dne 13.10.2022 zpracovatele XP invest, s.r.o. včetně dodatku ke znaleckému posudku ze dne 7.2.2023, jež byl poskytnut na žádost insolvenčního správce soudním exekutorem Mgr. Janem Valentou činí odhadovaná cena obvyklá 1.030.000 Kč.</p>	<p><b>1 030 000,00 Kč</b></p>
5	<p><b>Podíl 1/6 orná půda Vejvanovice dle LV č. 502</b></p> <p>LV č. 502, obec: Vejvanovice, kat. území: Vejvanovice, okres: Chrudim, spoluhl.podíl 1/6pozemky:- druh pozemku: orná půda, parc.č. 466, výměra pozemku 13123 m2</p>	vlastnické právo dlužníka			<p>Dle znaleckého posudku č. 17394-2036/2022 ze dne 13.10.2022 zpracovatele XP invest, s.r.o. včetně dodatku ke znaleckému posudku ze dne 7.2.2023, jež byl poskytnut na žádost insolvenčního správce soudním exekutorem Mgr. Janem Valentou činí odhadovaná cena obvyklá 90.000,- Kč.</p>	<p><b>90 000,00 Kč</b></p>
6	<p><b>Podíl 1/18 orná půda Dolní Bezděkov dle LV č. 352</b></p> <p>LV č. 352, obec: Dolní Bezděkov, kat. území: Dolní Bezděkov, okres: Chrudim, spoluhl.podíl 1/18pozemky:- druh pozemku: orná půda, parc.č. 385, výměra pozemku 10038 m2</p>	vlastnické právo dlužníka			<p>Odhadovaná obvyklá cena celé nemovitosti činí 351.330,- Kč (10.038 m2 x 35,- Kč/m2). Cena podílu 1/18 na nemovitosti tak činí přibližně 19.500,- Kč. Dle usnesení insolvenčního soudu č.j. KSPA 65 INS 1484/2023-B-3 ze dne 13.04.2023, bylo uloženo předložit zprávu pro oddlužení dlužníka, aniž by insolvenční správce pořizoval znalecké ocenění nemovitého majetku.</p>	<p><b>19 500,00 Kč</b></p>

**Celkem**

**1 156 575,00**