

INSOLVENČNÍ SPRÁVCE

Mgr. Tomáš Kaplan

Výběrové řízení čís. 1/2023 – prodej mimo dražbu

na zjištění zájemce o postoupení pohledávky

Tímto se vyhlašuje konání výběrového řízení pro osoby, které projeví zájem o uzavření smlouvy o postoupení pohledávky blíže uvedené níže.

Podmínky tohoto výběrového řízení byly zveřejněny na Centrální adrese www.centralniadresa.cz.

Podmínky výběrového řízení

(dále i jako „podmínky“)

Mgr. Tomáš Kaplan, advokát, se sídlem Praha 1, Opletalova 1525/39, PSČ: 110 00, insolvenční správce společnosti Aventic International a.s., se sídlem Praha 1, Nové město, Truhlářská 1519/25, PSČ 110 00, IČ: 271 37 112, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 9245, na jejíž majetek byl usnesením Městského soudu v Praze ze dne 5. listopadu 2008, č.j. MSPH 79 INS 3046/2008-B-8, prohlášen konkurz,

(dále jen „vyhlašovatel“)

tímto vyhlašuje v souladu s usnesením Městského soudu v Praze ze dne 20.4.2023, č.j. 79 INS 3046/2008-B-196, na základě kterého byl vysloven souhlas soudu s prodejem způsobem mimo dražbu majetkové hodnoty zapsanou v doplněném soupise majetkové podstaty dlužníka zpracovaného ke dni 2. 3. 2023 na č.d. B-194 v oddíle POHLEDÁVKY ZA MAJETKOVOU PODSTATOU, písm. I):

pohledávku za Josefem Šináglem, nar. 23. 1. 1970, a Jiřím Sebökem, nar. 21. 9. 1970, ve výši 2.000.000,00 Kč, soudně přiznanou rozsudkem Městského soudu v Praze, sp. zn. 40 T 5/2014, ze dne 10. 9. 2014, rozsudkem Městského soudu v Praze, sp. zn. 40 T 5/2014, ze dne 27. 1. 2017, a rozsudkem Vrchního soudu v Praze, 5 To 30/2016, ze dne 13. 7. 2016, výběrové řízení na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky.

Čl. 1. Pohledávky k postoupení

Pohledávka za Josefem Šináglem, nar. 23. 1. 1970, a Jiřím Sebökem, nar. 21. 9. 1970, ve výši 2.000.000,- Kč, soudně přiznaná rozsudkem Městského soudu v Praze, sp. zn. 40 T 5/2014, ze dne 10. 9. 2014, rozsudkem Městského soudu v Praze, sp. zn. 40 T 5/2014, ze dne 27. 1. 2017, a rozsudkem Vrchního soudu v Praze, 5 To 30/2016, ze dne 13. 7. 2016, za kterou odpovídají společně a nerozdílně.

Vyhlašovatel neodpovídá za trvání pohledávky, neodpovídá za dobytost pohledávky ani za vady pohledávky a za dobytost pohledávky neručí.

Účastníci mohou podávat nabídku pouze na odkup celé pohledávky vůči oběma dlužníkům.

Vyhlašovatel výslovně upozorňuje na skutečnost, že předmět výběrového řízení se prodává ve stavu jak stojí a leží.

Čl. 2. Minimální výše kupní ceny

Nejnižší nabídková cena: 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).

Čl. 3. Účastníci výběrového řízení:

Insolvenční správce dlužníka společnosti Aventic International a.s., se sídlem Praha 1, Nové Město, Truhlářská 1519/25, PSČ 110 00, IČO: 271 37 112, tímto způsobem nabízí předmětnou pohledávku k prodeji fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem výběrového řízení mohou být osoby fyzické starší 18 let svéprávné nebo osoby právnické. Účastníkem výběrového řízení mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 219/1995 Sb., devizový zákon, v platném znění. Účastníkem výběrového řízení nemohou být osoby, u kterých platí zákaz nabytí majetku z majetkové podstaty ve smyslu ustanovení § 295 Insolvenčního zákona.

Účastníkem výběrového řízení se stává ten, kdo předloží vyhledovateli řádnou písemnou nabídku dle čl. 5. a 7. podmínek výběrového řízení; to vše za předpokladu splnění veškerých vyhlášených podmínek výběrového řízení, a to bez výhrady. (Účastník výběrového řízení je v dalším textu označen jen jako „účastník“.)

Čl. 4. Prohlídka

S ohledem na předmět výběrového řízení nebude konána prohlídka.

Čl. 5. Povinný obsah nabídky učiněné účastníkem:

- 1) u fyzických osob uvedení jména a příjmení, rodného čísla, adresy trvalého pobytu, závazné adresy pro doručování včetně e-mailové adresy a telefonu; u právnických osob přesný název (obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a závazná adresa pro doručování včetně e-mailové adresy, telefonu a případně faxu;
- 2) uvedení pohledávky, pro kterou je nabídka podávána;
- 3) nabízená výše kupní ceny, která musí být uvedena číselně i slovně v Kč, přičemž v případě rozdílu mezi číselnou a slovní hodnotou má přednost slovní hodnota;
- 4) čestné prohlášení účastníka o vázanosti svou nabídkou včetně souhlasu s těmito podmínkami a s návrhem smlouvy o postoupení pohledávky, který tvoří přílohu č. 1 těchto podmínek. Prohlášení musí být podepsáno účastníkem nebo osobou oprávněnou jednat za účastníka (u právnických osob v souladu se zápisem v obchodním rejstříku nebo v obdobném rejstříku). (Vzor prohlášení je přílohou č. 2 těchto podmínek);
- 5) u právnických osob je nutno přiložit výpis z obchodního (příp. obdobného) rejstříku, v němž je právnická osoba evidována (a to originál nebo prostou kopii ne starší než jeden měsíc, nebo výstup z internetového nahlížení ne starší než jeden měsíc). Není-li nabídka podepsána zástupcem právnické osoby, jehož oprávnění k jednání za účastníka vyplývá ze stavu zápisu v obchodním rejstříku, je nutno rovněž přiložit plnou moc k podpisu za účastníka **s úředně ověřeným podpisem** zmocnitele; U právnické osoby, která se nezapisuje do obchodního rejstříku, platný výpis z jiného zákonem stanoveného rejstříku, v němž je zapsána (a to ne starší než jeden měsíc) nebo výstup z internetového nahlížení (ne starší než jeden měsíc), případně písemnou smlouvu nebo zakládací listinu, která prokazuje vznik právnické osoby a způsob podepisování (jednání) za právnickou osobu. Není-li nabídka podepsána zástupcem právnické osoby, jehož oprávnění vyplývá z písemné smlouvy nebo zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby a způsob podepisování (jednání) za právnickou osobu, je nutno přiložit plnou moc k podpisu nabídky za kupujícího **s úředně ověřeným podpisem** zmocnitele;
- 6) nabídka musí být předložena v českém jazyce a podepsána účastníkem (u právnických osob v souladu se zápisem v obchodním rejstříku nebo v obdobném rejstříku).

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo nezahrnout do tohoto výběrového řízení nabídku, která byla předložena v rozporu s podmínkami tohoto výběrového řízení. Do výběrového řízení nelze zahrnout nabídku, která byla podána po lhůtě stanovené v čl. 7. podmínek, dále nelze do výběrového řízení zahrnout nabídku, která byla podána osobou, jež nemůže nabývat majetek z majetkové podstaty insolvenčního dlužníka společnosti Aventic International a.s.

Čl. 6. Podmínky změny návrhu kupní smlouvy:

V případě uzavření smlouvy o postoupení pohledávky s účastníkem, který nabídl nejvyšší kupní cenu, bude obsah smlouvy, která je přílohou těchto podmínek, doplněn o identifikaci vítěze tohoto výběrového řízení jako postupníka a výše kupní ceny, případně o další ustanovení smlouvy na základě vzájemné dohody smluvních stran, a k jejímu podpisu dojde dle čl. 10 podmínek výběrového řízení.

Čl. 7. Předání nabídek:

Nabídky budou vyhledovatelem přijímány v sídle vyhledovatele ode dne zveřejnění na Centrální adrese, vždy v pracovní den mezi 9:00 a 17:00 hodin, nejpozději do 17:00 hodin dne **17. července 2023**. Požadovaný způsob doručení nabídky je formou osobního doručení, nebo doručení poštou nebo kurýrní službou na adresu vyhledovatele v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem „**Výběrové řízení č.**

01/2023 Aventic – NEOTVÍRAT. Obálka musí být opatřena jménem a příjmením (v případě fyzické osoby) nebo názvem (obchodní firmou - u právnické osoby) účastníka. Včas podanou nabídkou je pouze ta nabídka, jež bude nejpozději dne 17. července 2023 do 17:00 doručena vyhlášovatelovi na níže uvedenou adresu. V případě zaslání kurýrní službou anebo prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu je rozhodující okamžik doručení nabídky do podatelny advokátní kanceláře Kaplan & Nohejl, advokátní kancelář s.r.o., nikoli předání nabídky kurýrní službě anebo držiteli poštovní licence podle zvláštního právního předpisu.

Adresa pro doručování nabídek:

**Mgr. Tomáš Kaplan, insolvenční správce
Kaplan & Nohejl, advokátní kancelář s.r.o.
Opletalova 1525/39
110 00 Praha 1**

Nebo prostřednictvím datové schránky:

vtuha8v

Nabídky přijaté po této lhůtě nebudou zahrnuty do tohoto výběrového řízení.

Čl. 8. Způsoby složení zálohy na kupní cenu:

Vyhlašovatel nepožaduje zálohu.

Čl. 9. Výběr nabyvatele:

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z předaných nabídek účastníků bude vybrána nejvýhodnější nabídka, tj. nabídka s nejvyšší cenou splňující veškeré podmínky tohoto výběrového řízení, a bez zbytečného odkladu vyhlášovatel oznámí účastníkovi, případně účastníkům, jejichž nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější, že se stali vítězem tohoto výběrového řízení, a vyzve vítězného účastníka k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky (dále jen jako „nabyvatel“ nebo „nabyvatelé“). Pokud dva, nebo více účastníků nabídne stejnou cenu, provede vyhlášovatel za účelem konečného výběru nabyvatele užší výběrové řízení s těmito účastníky. Minimální kupní cena v tomto užším výběrovém řízení bude stanovena ve výši předchozí nejvyšší nabídky. Tito účastníci po výzvě předloží vyhlášovatelovi do 5ti pracovních dnů novou nabídku dle podmínek výše uvedených.

Oznámení o výsledku výběrového řízení bude písemně zasláno všem účastníkům do 3 pracovních dnů. Vyhlašovatel učiní výběr ve lhůtě tří měsíců ode dne uplynutí lhůty pro podání nabídek dle článku 7 těchto podmínek výběrového řízení.

Čl. 10. Povinnosti vyhlášovatele a nabyvatele

Nabyvatel je mimo jiné povinen

a) poskytnout součinnost nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky, a to

- osobně či elektronicky (se zaručeným elektronickým podpisem) podepsat smlouvu o postoupení pohledávky
- předat podepsanou smlouvu vyhlášovatelovi
- uhradit nejpozději s podpisem smlouvy kupní cenu dle bodu b) níže;

b) uhradit cenu za postoupení pohledávky

nejpozději v den podpisu smlouvy o postoupení pohledávky **na účet vyhlášovatele vedený u Československé obchodní banky, a.s., č. účtu 194550157/0300**, var. symbol **12023**, specifický symbol v případě fyzické osoby bude tvořen datem narození ve formě DDMRRRRR, v případě právnické osoby bude tvořen identifikačním číslem, ve výši částky odpovídající nabídnuté kupní ceně; kupní cena se považuje za zaplacenou připsáním částky na účet vyhlášovatele.

Vyhlašovatel podepíše smlouvu o postoupení pohledávky až po úplném zaplacení kupní ceny v celé výši nabyvatelem, tj. až poté, kdy bude kupní cena v celé výši a ve stanovené lhůtě připsána na účet vyhlášovatele uvedený v článku 10 písm. b) těchto podmínek výběrového řízení.

Oznámení nebo výzvy dle těchto podmínek výběrového řízení budou zasílány prostřednictvím datové schránky nebo poštovní službou doporučeně s dodejkou na adresy účastníků uvedené v nabídce, s výjimkou oznámení o výsledku výběrového řízení. Účastníkům, kteří ve výběrovém řízení neuspěli, budou oznámení odeslány prostřednictvím datové schránky nebo poštovní službou doporučeně. V případě, že oznámení nebo výzva budou provozovatelem poštovní služby vráceny vyhlášovateli jako nedoručené, považují účastníci za den doručení takové zásilky den, kdy byla zásilka uložena na dodací poště.

V případě, že nabyvatel (účastník) nesplní kteroukoli ze svých povinností uvedených v tomto článku podmínek výběrového řízení, ruší se jeho vítězství ve výběrovém řízení.

V případě že nabyvatel, který byl vyzván k podpisu smlouvy o postoupení pohledávky, nesplní podmínky uvedené v článku 10. (zejména neuzavře smlouvu nebo neuhradí kupní cenu), lze smlouvu o postoupení pohledávky uzavřít se zájemcem (nabyvatelem), který splnil veškeré shora uvedené podmínky výběrového řízení a jehož nabídka se umístila na následujícím místě.

Čl. 11. Závěrečná ustanovení

1. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit až do okamžiku uzavření smlouvy o postoupení pohledávky s vybraným uchazečem. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodu. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo změnit podmínky tohoto výběrového řízení.
2. Zrušení výběrového řízení uveřejní vyhlášovatel stejným způsobem, kterým vyhlásil podmínky tohoto výběrového řízení. Změnu podmínek výběrového řízení uveřejní vyhlášovatel stejným způsobem, kterým vyhlásil podmínky tohoto výběrového řízení.
3. Výběrové řízení se neřídí ust. § 1780 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Účastníci nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Přílohy:

1. Návrh smlouvy o postoupení pohledávky
2. Vzor prohlášení účastníka
3. Kopie usnesení o udělení souhlasu insolvenčního soudu s prodejem

V Praze dne 14. června 2023

Vyhlašovatel:

.....
Mgr. Tomáš Kaplan
insolvenční správce dlužníka Aventic International a.s.

Kontaktní osoba:

Helena Hejsková
Opletalova 1525/39
110 00 Praha 1
helena.hejskova@akkn.cz