

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 13.08.2021 07:55:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 89 INS 11138 / 2021 pro Aneta Babincová, JUDr. Ing.

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549517 Kovářov

Kat.území: 670243 Vesec

List vlastnictví: 468

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Cesnak Pavel, V Horní Stromce 2457/2, Vinohrady, 13000 Praha 3	540316/3491	1/3
Raditschová Věra, Za Pohořelcem 936/17, Střešovice, 16900 Praha 6	505726/014	1/9
Ryšlinková Blanka, Běhounkova 2528/55, Stodůlky, 15800 Praha 5	575701/0897	1/9
Vitman Zdeněk, Břeštany 81, 27371 Zlonice	620612/1614	1/9
Vlková Marie, J. A. Komenského 1129, 39901 Milevsko	455223/060	1/3

**B Nemovitosti***Pozemky**Parcela**Výměra[m2]**Druh pozemku**Způsob využití**Způsob ochrany*

665/11

1257 orná půda

zemědělský půdní fond

905/35

8495 orná půda

zemědělský půdní fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu*

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ke dni 29.10.2010 pro pohledávku ve výši 204,00 Kč včetně příslušenství, nákladů nalézacího řízení, nákladů právního zastoupení, odměny exekutora a náhrady hotových výdajů

k podílu 1/9 nemovitostí

*Oprávnění pro*Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,  
Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9, RČ/IČO:  
00005886*Povinnost k*Vitman Zdeněk, Břeštany 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha 5 067EX-201637/2010 -15 ze dne 29.06.2010. Právní moc ke dni 12.07.2010.

Z-8339/2010-305

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

## o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ke dni 19.1.2011 pro pohledávku ve výši 5.520,55 Kč včetně příslušenství, nákladů právního zástupce, nákladů nalézacího řízení, odměny exekutora, náhrady hotových výdajů a nákladů exekuce

k podílu 1/9 nemovitosti

*Oprávnění pro*Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,  
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350*Povinnost k*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, kód: 305.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.08.2021 07:55:03

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549517 Kovářov

Kat.území: 670243 Vesec

List vlastnictví: 468

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Typ vztahu

### Povinnost k

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:

620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
Exekutorský úřad Praha 10 167EX-5873/2010 -20 ze dne 19.01.2011. Právní moc ke  
dni 20.01.2011. Vykonatelné ke dni 20.01.2011.

Z-2900/2011-305

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
ke dni 5.6.2013 pro pohledávku ve výši 32.400,00 Kč včetně příslušenství  
k podílu 1/9 nemovitosti

### Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická

2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

### Povinnost k

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:

620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
Exekutorský úřad Praha 7 101EX-00516/2013 -036 ze dne 04.06.2013.

Z-5283/2013-305

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad  
Praha 7 101EX-00516/2013 -36 ze dne 04.06.2013. Právní moc ke dni 11.02.2014.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.05.2014 10:40:30. Zápis proveden dne  
23.05.2014.

Z-2666/2014-305

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu  
ke dni 5.12.2012 pro pohledávku ve výši 92.818,00 Kč včetně příslušenství, nákladů  
oprávněného v exekučním řízení a nákladů exekuce  
k podílu 1/9 nemovitosti

### Oprávnění pro

ČSOB Leasing, a.s., Výmolova 353/3, Radlice, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 63998980

### Povinnost k

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:

620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
Exekutorský úřad v Teplicích 110EX-11346/2012 -59 ze dne 04.12.2012.

Z-10096/2012-305

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad v  
Teplicích 110EX-11346/2012 -59 ze dne 04.12.2012. Právní moc ke dni 17.12.2012.

Z-215/2013-305

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.08.2021 07:55:03

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549517 Kovářov

Kat.území: 670243 Vesec

List vlastnictví: 468

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu pro pohledávku ve výši 11.626,00 Kč včetně příslušenství k podílu 1/9 nemovitosti**

*Oprávnění pro*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

*Listina* Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti  
Exekutorský úřad v Benešově 170EX-1311/2014 -22 ze dne 21.11.2014. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 21.11.2014 15:23:38. Zápis proveden dne 17.12.2014.

v-7311/2014-305

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad  
Benešov 170EX-1311/2014 -22 ze dne 21.11.2014. Právní moc ke dni 16.12.2014.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 28.01.2015 13:41:38. Zápis proveden dne  
05.02.2015.

Z-343/2015-305

*Pořadí k* 21.11.2014 15:23

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

- o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor - Mgr. Martin Svoboda, EÚ Teplice  
oprávněný: ČSOB Leasing, a.s., IČ 63998980

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce č.j. 57 EXE 1251/2012-16 ze dne 30.10.2012;  
uloženo na prac. Kladno

Z-14596/2012-203

- o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor - JUDr. Igor Ivanko, Na Zátorce 12, 160 00 Praha 10  
oprávněný: Československá obchodní banka, a. s., IČ 1350

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce č.j. 53 EXE 309/2010-15 ze dne 14.05.2010.  
Právní moc ke dni 05.02.2011; uloženo na prac. Kladno

Z-4914/2013-203

- o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček, Vrchlabská 28/17,  
197 00 Praha 19 - Kbely

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.08.2021 07:55:03

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549517 Kovářov

Kat.území: 670243 Vesec

List vlastnictví: 468

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Typ vztahu

*Povinnost k*

620612/1614

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 101 Ex 516/13-015 k 54EXE-141/2013 19 Okresní soud v Kladně ze dne 08.05.2013; uloženo na prac. Praha Z-38240/2013-101

### o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/9 nemovitostí

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:

620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad v Teplicích 110EX-11346/2012 -61 ze dne 04.12.2012.

Z-10095/2012-305

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad v Teplicích 110EX-11346/2012 -61 ze dne 17.12.2012. Právní moc ke dni 17.12.2012.

Z-216/2013-305

### o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/9 nemovitosti

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:

620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 7 101EX-00516/2013 -037 ze dne 04.06.2013.

Z-5284/2013-305

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Praha 7 101EX-00516/2013 -37 ze dne 04.06.2013. Právní moc ke dni 11.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.05.2014 10:40:30. Zápis proveden dne 23.05.2014.

Z-2666/2014-305

### o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Pajer, Hornická 1786, 347 01 Tachov

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:

620612/1614

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 141EX-300/2014 -21 ze dne 06.06.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2014 08:12:00. Zápis proveden dne 09.06.2014; uloženo na prac. Tachov

Z-2385/2014-410

### o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Iva Vychopňová, Jiráskova 2042, 256 01 Benešov

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:

620612/1614

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 170 EX 1311/14-20 ze dne 21.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2014 15:23:17. Zápis proveden

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, kód: 305.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.08.2021 07:55:03

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549517 Kovářov

Kat.území: 670243 Vesec

List vlastnictví: 468

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

dne 25.11.2014; uloženo na prac. Benešov

Z-8261/2014-201

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/9 nemovitosti**

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad v Benešově 170EX-1311/2014 -60 ze dne 19.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.07.2019 11:33:19. Zápis proveden dne 25.07.2019; uloženo na prac. Písek

Z-1931/2019-305

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Benešov 170EX-1311/2014 -60 ze dne 19.07.2019. Právní moc ke dni 25.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.08.2019 11:32:58. Zápis proveden dne 07.08.2019; uloženo na prac. Písek

Z-2077/2019-305

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Iva Vychopňová, Jiráskova 2042, 256 01 Benešov

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 170 EX 440/16-15 ze dne 27.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.04.2016 12:27:07. Zápis proveden dne 02.05.2016; uloženo na prac. Benešov

Z-2814/2016-201

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Iva Vychopňová, Jiráskova 2042, 25601 Benešov

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 170 EX 432/18-13 ze dne 27.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2018 10:45:47. Zápis proveden dne 31.07.2018; uloženo na prac. Benešov

Z-3953/2018-201

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k podílu 1/9 nemovitosti

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštiny 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad v Benešově 170EX-432/2018 -16 ze dne 27.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2018 10:45:49. Zápis proveden dne 06.08.2018.

Z-2251/2018-305

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Benešov 170EX-432/2018 -16 ze dne 27.07.2018. Právní moc ke dni 21.08.2018.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.08.2021 07:55:03

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549517 Kovářov

Kat.území: 670243 Vesec

List vlastnictví: 468

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

Právní účinky zápisu k okamžiku 27.09.2018 12:16:34. Zápis proveden dne 10.10.2018.

Z-2754/2018-305

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček, Vrchlabská 28/17,  
197 00 Praha 9

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštany 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 101 EX 01330/20-011 k 59 EXE-585/2020 11 ze dne 26.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.08.2020 14:03:09. Zápis proveden dne 31.08.2020; uloženo na prac. Praha

Z-29708/2020-101

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Insolvenční správce: JUDr. Ing. Aneta Babincová, IČO 01970071, Bronzová 1291/21, 710 00 Ostrava, provozovna Štefánikovo 780/5, 460 01 Liberec

*Povinnost k*

Vitman Zdeněk, Břeštany 81, 27371 Zlonice, RČ/IČO:  
620612/1614

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Ústí nad Labem KSUL89INS-11138/2021 -A-7 ze dne 24.06.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.06.2021 09:50:46. Zápis proveden dne 30.06.2021; uloženo na prac. Písek

Z-1645/2021-305

o Změna číslování parcel

*Povinnost k*

Parcela: 665/11, Parcela: 905/35

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví Okresní soud v Písku -D 125/2002 -41 ze dne 12.09.2002. Právní moc ke dni 26.10.2002.

Z-5977/2002-305

Pro: Raditschová Věra, Za Pohořelcem 936/17, Střešovice, 16900 Praha 6

RČ/IČO: 505726/014

Vitman Zdeněk, Břeštany 81, 27371 Zlonice

620612/1614

Vlková Marie, J. A. Komenského 1129, 39901 Milevsko

455223/060

Ryšlinková Blanka, Běhounkova 2528/55, Stodůlky, 15800 Praha 5

575701/0897

o Usnesení soudu o dědictví Obvodní soud pro Prahu 6 26D-1243/2018 -44 ze dne 21.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.01.2019 11:29:54. Zápis proveden dne 14.02.2019.

V-439/2019-305

Pro: Cesnak Pavel, V Horní Stomce 2457/2, Vinohrady, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 540316/3491

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.08.2021 07:55:03

Okres: CZ0314 Písek

Obec: 549517 Kovářov

Kat.území: 670243 Vesec

List vlastnictví: 468

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
665/11	75001	1257
905/35	75001	8495

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, kód: 305.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.08.2021 08:13:43