



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor
28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,
DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416
č.účtu: **51-7254710207/0100** KB, v.s. **69242022**

Č.j. 070 Ex 6924/22-6

Dražební vyhláška elektronická (dobrovolná dražba) II. kolo

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, Exekutorský úřad Nymburk, se sídlem 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, na základě smlouvy o provedení dražby uzavřené s

navrhovatelem: Ing. Lukáš Vlašáný, se sídlem Vančurova č.p. 2904, Tábor, PSČ: 390 01, insolvenční správce dlužníka N & S & N Consultants s.r.o., IČ: 48292583, se sídlem Most, tř. Budovatelů 2830, PSČ 434 01, se kterým je u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. KSUL 71 INS 5172/2017 vedeno insolvenční řízení

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1, § 69 a § 76 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 328b odst. 3, 4 zák. č. 99/1963 Sb. zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), tuto

dražební vyhlášku o konání elektronické dobrovolné dražby

I.

Dražba se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

<https://www.e-drazby.cz>

Zahájení dražebního jednání dne 07.12.2022 v 10:30:00 hodin.

Od okamžiku zahájení dražebního jednání mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den **07.12.2022 v 11:00:00 hod.**

Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř. ve spojení s § 69 e.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, dokud soudní exekutor neudělí příklep (336i odst. 4 o.s.ř.).

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty. Na základě písemné žádosti účastníka řízení se originál listiny zašle v elektronické podobě (e-mailem, datovou schránkou), případně se taková písemnost předá účastníkovi v sídle úřadu.



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor
28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,
DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416
č.úctu: **51-7254710207/0100** KB, v.s. **69242022**

II.

Pořadové číslo dražebního jednání: II. kolo

III.

Předmětem dražby je:

Projektová dokumentace týkající se výstavby zařízení pro energetické využití komunálního odpadu – položka č. 15 soupisu majetkové podstaty zveřejněného v ISIR pod č.d. KSUL 71 INS 5172/2017–B–3, ve znění jeho doplnění.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 500.000,- Kč (slovy osmsetpadesáttisíc korun českých) a **nejnižší příhoz** se stanoví částkou 20.000,- Kč

V.

Výši jistoty stanovuje soudní exekutor ve výši **100.000,- Kč** (slovy jedenostatisíc korun českých).

Zájemci o koupi předmětu dražby jsou povinni zaplatit jistotu pouze na účet soudního exekutora č.ú. **107-9317290297/0100**, jako variabilní symbol účastník uvede **69242022**, a do specifického symbolu uvede ID dražitele.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, jestliže dojde na účet soudního exekutora nejdéle 1 den před zahájením dražebního jednání. Zájemce o koupi draženého předmětu dražby je povinen prokázat zaplacení jistoty v plné výši, před zahájením dražby.

VI.

Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání do 3 dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel pouze na účet soudního exekutora č.ú. **107-9317290297/0100**, jako **variabilní symbol účastník uvede 69242022**, a do **specifického symbolu uvede** rodného číslo nebo IČ vydražitele. Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet soudního exekutora.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k předmětu dražby, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na předmětu dražby. Přejde-li vlastnické právo na vydražitele, vydá soudní exekutor vydražiteli potvrzení o přechodu vlastnického práva k předmětu dražby a to k okamžiku udělení příklepu.

Vydražitel se tedy stane vlastníkem předmětu dražby, a to po udělení příklepu a po doplacení nejvyššího podání, a je oprávněn si předmět dražby převzít. Soudní exekutor vyzve do 3 pracovních dnů ode dne, kdy

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty. Na základě písemné žádosti účastníka řízení se originál listiny zašle v elektronické podobě (e-mailem, datovou schránkou), případně se taková písemnost předá účastníkovi v sídle úřadu.



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor
28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,
DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416
č.účtu: **51-7254710207/0100** KB, v.s. **69242022**

vydražitel nabyt vlastníctví k předmětu dražby, vydražitele a navrhovatele dražby k předání a převzetí předmětu dražby.

Výzva k předání a převzetí předmětu dražby se činí dle možností v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky účastníků nebo elektronického účtu pro příjem datových zpráv (e-mail) nebo sms na mobilní telefon vydražitele a navrhovatele (vlastníka předmětu dražby). Má se za to, že výzva je doručena adresátovi první den po jejím prokazatelném odeslání. Termín konání předání stanoví nejméně 3 a nejvýše 10 pracovních dnů po dni odeslání výzvy k předání a převzetí předmětu dražby. Předání a převzetí se uskutečňuje na místě samém, kde se předmět dražby nachází. Vydražitel je povinen při předání a převzetí předmětu dražby prokázat svou totožnost a oprávnění jednat za vydražitele platným úředním průkazem a dalšími veřejnými listinami.

O předání předmětu dražby navrhovatel písemně vyrozumí soudního exekutora a to bez zbytečného odkladu.

VII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo nebo výhrady zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději do dne předcházejícímu dražebnímu jednání včetně.

VIII.

Registrace a průběh dražby - Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.e-drazby.cz přihlásí a zaplatí dražební jistotu způsobem a ve výši stanovené touto dražební vyhláškou (pokud je vyžadována).

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na záložce „Základní údaje“ v sekci „Váš profil“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „REGISTROVAT“.

Prokázání totožnosti:

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost dokladem o „**autentizaci (prokázání totožnosti)**“ dražitele pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.e-drazby.cz v sekci „Formuláře a vzory“. Právnická osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem. **Podpis registrovaného dražitele na dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen.**

V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby *formou autorizované konverze dokumentů*.

Autorizovanou konverzi dokumentů je možno provést prostřednictvím služeb, které poskytuje Česká pošta, s. p.

Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší jednoho roku.

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty. Na základě písemné žádosti účastníka řízení se originál listiny zašle v elektronické podobě (e-mailem, datovou schránkou), případně se taková písemnost předá účastníkovi v sídle úřadu.



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor
28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,
DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416
č.účtu: **51-7254710207/0100** KB, v.s. **69242022**

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- uložením na portálu www.e-drazby.cz na záložce „Soubory autentizace“ v sekci „Váš profil“;
- zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu edrazby@exekutornymburk.cz a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: **vh3g8wv**
- zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence;
- osobně v sídle soudního exekutora na adrese Nymburk, 28. října 1474/20, a to v úředních hodinách

Průběh elektronické dražby: Osoby, které mají zájem účastnit se elektronické dražby jako dražitelé, se musí **registrovat a prokázat svou totožnost** výše uvedeným způsobem **nejpozději 24 hod. před okamžikem zahájení dražebního jednání**. Podrobný návod pro dražitele je uveden rovněž na portálu www.e-drazby.cz v sekci „*Jak se zaregistrovat*“, „*Jak se účastnit dražby*“ a „*Průběh dražby*“. **Dražebník tímto dražitele informuje, že akceptuje prokázání totožnosti z jiných dražebních portálů**, které splňují výše uvedené požadavky na autentizaci dražitele.

Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu www.e-drazby.cz.

Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel.

Po zahájení dražby není možné přistoupení dalších dražitelů, kteří se se do zahájení dražby nepřihlásili! Po připsání dražební jistoty na bankovní účet soudního exekutora (**pokud nebylo v dražební vyhláše uvedeno, že se složení jistoty nevyžaduje**) a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.

V termínu konání samotné dražby se dražitel přihlásí svým uživatelským jménem a heslem do systému www.e-drazby.cz, poté může od okamžiku zahájení dražby přihazovat.

Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná i vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu. Svůj příhoz před kliknutím řádně zkontrolujte, jeho výši již nejde ani opravit, ani vzít zpět. Pod vašim příhozem se dopočítává částka, kterou nabííte celkem, abyste si byli svým příhozem opravdu jistí.

Po skončení dražby oznámí soudní exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven.

Příklep se po uplynutí doby, během které lze činit podání, učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první. Osoba, která učinila nejvyšší podání, jakož i výše nejvyššího podání, bude zveřejněna po skončení dražby v systému elektronické dražby na portálu www.e-drazby.cz.

P o u ě n í: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné

Soudní exekutor upozorňuje, že se jedná o dražbu prováděnou v souladu s ustanovením § 76 odst. 2 zák. 120/2001, na návrh osoby oprávněné disponovat s věcí, **v tomto případě insolvenčního správce**, a to na základě soupisu předmětu dražby do majetkové podstaty dlužníka N & S & N Consultants s.r.o., se sídlem Most, tř. Budovatelů 2830, PSČ 434 01, IČ: 482 92 583, se kterým je u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. KSUL 71 INS 5172/2017 vedeno insolvenční řízení. Nejvyšší podání bude tedy jako celek vydáno navrhovateli.

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty. Na základě písemné žádosti účastníka řízení se originál listiny zašle v elektronické podobě (e-mailem, datovou schránkou), případně se taková písemnost předá účastníkovi v sídle úřadu.



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor

28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,

DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416

č.účtu: **51-7254710207/0100** KB, v.s. **69242022**

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu soudní exekutor usnesením určil, usnesení o příklepu se marným uplynutím dodatečné lhůty zrušuje a soud nařídí další dražební jednání. Takový vydražitel je pak povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání (v souladu s ust. § 330 odst. 3 o.s.ř.).

V Nymburce dne 01.11.2022

Mgr. Tomáš Pospíchal,
soudní exekutor
Exekutorský úřad Nymburk