

KUPNÍ SMLOUVA - návrh

Prodávající:

Ing. Pavel Tlustý,

IČ: 15663426

se sídlem - Děčín I, Sládkova 449/22, PSČ 405 01,

jako insolvenční správce dlužníka:

D2Manufacturing s.r.o., IČ: 44567871, se sídlem B. Egermanna 305, 473 01 Nový Bor

dále jen Prodávající

a

Kupující:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

se sídlem xxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen Kupující

I.

Usnesením Městského soudu v Praze č.j. MSPH 93 INS 12501/2021-A15 ze dne 18.8.2021 byl zjištěn úpadek dlužníka D2Manufacturing s.r.o., IČ: 44567871, se sídlem B. Egermanna 305, 473 01 Nový Bor. Zároveň byl na majetek dlužníka prohlášen konkurs a insolvenčním správcem byl ustanoven Ing. Pavel Tlustý, IČO: 156 63 426, sídlem Sládkova 449/22, 405 02 Děčín

Tím přešlo na Prodávajícího dispoziční oprávnění k majetku dlužníka, který byl zahrnut do soupisu majetkové podstaty.

II.

Dlužník má ve vlastnictví a do soupisu majetkové podstaty byl sepsán majetek:

Položka soupisu majetkové podstaty

č. 97 – Masturn 54/1500 r. v. 2005

č. 98 – 1 ks Luneta pevná

III.

Prodávající podle ustanovení § 286 zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v pozdějším znění shora uvedené movité věci zpeněžuje prodejem mimo dražbu.

Prodej je realizován v souladu s usnesením Městského soudu v Praze č.j. MSPH 93 INS 12501/2021-B-50 ze dne 14.3.2022.

Položka majetku č. 97– Masturn 54/1500 r. v. 2005 se prodává s veškerým příslušenstvím, s veškerými právy a povinnostmi s nimi spojenými Kupujícímu za vzájemně ujednanou kupní cenu xxxxxx,-- Kč, slovy xxxxxxxx bez DPH. S DPH 21 % činí kupní cena xxxxx,--Kč, slovy xxxxxxxx

Položka majetku č. 98 – 1 ks Luneta pevná se prodává s veškerým příslušenstvím, s veškerými právy a povinnostmi s nimi spojenými Kupujícímu za vzájemně ujednanou kupní cenu xxxxxx,--

Kč, slovy xxxxxxx bez DPH. S DPH 21 % činí kupní cena xxxxx,--Kč, slovy xxxxxxx

Celková kupní cena činí xxxxxx,-- Kč, slovy xxxxxxx bez DPH. S DPH 21 % činí kupní cena xxxxx,--Kč, slovy xxxxxxx

Insolvenční správce prohlašuje, že podle § 285 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v pozdějším znění zpeněžením zanikají v rozsahu, v němž se týkají zpeněženého majetku, účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyznění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů a ostatní závady vážnoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu.

IV.

Kupní cena xxxxxxx,--Kč, slovy xxxxxxx se vypořádává tak, že Kupující částku xxxxxxx,--Kč, slovy xxxxxxxxxxxx, zaplatil Prodávajícímu převodem na účet číslo 1176448604/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. před podpisem této kupní smlouvy s VS: xxxxxxxxxxxx

V.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupovaných movitých věcí dobře znám a tyto v tomto stavu kupuje a není osobou ve smyslu § 295 zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v pozdějším znění, která nesmí nabývat majetek náležející do majetkové podstaty.

Zároveň Kupující potvrzuje převzetí movité věci uvedené v čl. I této smlouvy. Nebezpečí škody na věci přechází na Kupujícího převzetím věci.

Zaplacením kupní ceny uvedené v čl. III a podpisem této smlouvy, přechází na Kupujícího vlastnické právo k prodávané movité věci.

Prodávající a Kupující se dohodli, že na prodávané movité věci se neposkytuje žádná odpovědnost za vady, ani záruka za jakost; Kupující se současně podle ustanovení druhé věty § 1916 odst. 2 občanského zákoníku vzdává veškerých práv z vadného plnění a Prodávající toto vzdání se práv přijímá.

Pro případ, že by v průběhu prodeje zpeněžovaného majetku nebo při jeho realizaci (např. vystěhovávání prodaných věcí nebo demontáž prodaných věcí) mělo dojít k poškození jakékoliv z nemovitostí ve vlastnictví dlužníka, tj. pozemku parc. č. 29/2, pozemku parc. č. 30/14, pozemku parc. č. 30/45, pozemku parc. č. 30/48, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, nebo pozemku parc. č. 31, jehož součástí je stavba č.p. 305, průmyslový objekt, nebo staveb na těchto pozemcích je nezbytný předchozí výslovný souhlas Prodávajícího se zásahem do shora uvedených nemovitých věcí (bez tohoto souhlasu zásahy do nemovitých věcí provedeny nebudou). Kupující se zavazuje uvést nemovitosti do původního stavu na vlastní náklady. Kupující odpovídá za způsobené škody na shora uvedených nemovitých věcech.

Kupující se zavazuje vystěhovat předmět prodeje do 2022.

V případě, že do tohoto data předmět prodeje nevystěhuje, zavazuje se Kupující uhradit smluvní pokutu 5.000,-Kč za každý kalendářní den prodlení

VI.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich

skutečné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Děčín xxxxxxxx 2022

Ing. Pavel Tlustý,
insolvenční správce dlužníka
D2Manufacturing s.r.o
Prodávající

xxxxxxxxxxxxx
zast. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Kupující