



V Praze dne 23.04.2022

VEŘEJNÁ SOUTĚŽ O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA PRODEJ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ

I.

- [1] Krajský soud v Hradci Králové usnesením ze dne 03.11.2021 v řízení vedeném pod sp. zn. KSHK 70 INS 19916 / 2021 rozhodl o úpadku dlužníka: **Marie Květinová, dat. nar. 23.02.1971, r.č. 715223/3594, bytem E. Beneše 274, Česká Skalice, PSČ: 552 03** (dále jen jako "dlužník"), přičemž rozhodl o povolení řešení úpadku dlužníka oddlužením, a současně ustanovil insolvenčním správcem společnost **ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s.**, IČO: 09161872, se sídlem Musílkova 1311/5e, Praha 5 - Košíře, PSČ: 150 00 (dále jen jako "insolvenční správce").

II.

- [2] Insolvenční správce si tímto dovoluje informovat o vyhlášení veřejné soutěže o nejvýhodnější nabídku na prodej spoluvlastnických podílů dlužníka, a to za podmínek stanovených níže.

- [3] Insolvenční správce nabízí k prodeji níže uvedené spoluvlastnické podíly dlužníka

- položka soupisu č. 1, Spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/112 na - Pozemku parc.č. 1520, orná půda o výměře 2963 m², v obci Nepolisy, k. ú. Nepolisy, zapsaný na listu vlastnictví č. 481 vedeném Katastrálním úřadem pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.; a
- položka soupisu č. 2, Spoluvlastnický podíl ve výši id. 9/96 na:
 - o pozemku parc. č. St. 304 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 228 m², na němž stojí stavba bez čp./če, rod. dům, bez LV, v obci Lampertice, k.ú. Lampertice;
 - o pozemku parc. č. 85/2, ostatní plocha o celkové výměře 1292 m², v obci Lampertice, k.ú. Lampertice;
 - o pozemku parc. č. 89/1 trvalý travnatý porost o výměře 1549 m², v obci Lampertice, k.ú. Lampertice;
 - o pozemku parc. č. 1382 ostatní plocha o celkové výměře 194 m², v obci Lampertice, k.ú. Lampertice.

To vše zapsáno na listu vlastnictví č. 326 vedeném Katastrálním úřadem pro Královehradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov.;

(dále jen jako „Pozemky“ či jednotlivě jako „Pozemek“).

- [4] V souladu s usnesením Městského soudu v Praze č. j. KSHK 70 INS 19916/2021-B-13 ze dne 13.04.2022 insolvenční správce nabízí uvedené Pozemky nejvyšší nabídce za podmínky uhrazení ceny nejpozději při podpisu smlouvy o prodeji Pozemků.

- [5] Nabídky lze činit i jen na jeden z nabízených Pozemků. V případě učinění nabídky na celek je zájemce povinen uvést celkovou cenu, jakož i cenu za jednotlivý Pozemek.

III. PODMÍNKY

- 1) Nabídku prosím doručte insolvenčnímu správci osobně či poštou, a to nejpozději do dne **27.6.2022 v 13:55 hodin** na adresu: **ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s., Musílkova 1311/5e, Praha 5 - Košíře, PSČ: 150 00** (dále jen jako „Nabídka“).
- 2) Nabídka musí být doručena písemně, v listinné podobě, a to v zalepené obálce nadepsané tímto textem: **NEOTEVÍRAT, VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - KSHK 70 INS 19916 / 2021.**
- 3) Ve své Nabídce uveďte:
 - i. identifikaci subjektu, který Nabídku činí;
 - ii. výši nabízené ceny vyjádřené v českých korunách, a to celkově za všechny Pozemky, jakož i jednotlivě za každý Pozemek, případě pouze uvedení ceny za jednotlivý Pozemek;
 - iii. způsob úhrady ceny, a to buď hotově před podpisem smlouvy či bezhotovostně před podpisem smlouvy.
- 4) Termín pro podávání Nabídek je závazný; Nabídky doručené opožděně, byť i včas odeslané, nebudou posuzovány.
- 5) Otevření obálek s Nabídkami proběhne dne 27.6.2022 v 14:00 hodin v sídle insolvenčního správce na adrese Musílkova 1311/5e, Praha 5 - Košíře, PSČ: 150 00.
- 6) Každá z osob, která činí Nabídku, má právo se osobně zúčastnit otevírání obálek s Nabídkami.
- 7) V Nabídce nabízená cena je cenou konečnou, pročež účastníci nemají právo dále nabízet cenu vyšší, či svou nabídku jakkoliv měnit nebo doplňovat. Podáním Nabídky účastníci vyjadřují souhlas s podmínkou stanovenou v předchozí větě.
- 8) O otevření obálek s Nabídkami bude sepsán písemný protokol.
- 9) S osobou, která učiní Nejvyšší nabídku, bude uzavřena kupní smlouva, a to po úhradě ceny kupní ceny.
- 10) Insolvenční správce si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené Nabídky.
- 11) Insolvenční správce si vyhrazuje právo podmínky soutěže měnit nebo soutěž zrušit.
- 12) Osoba, která učiní Nabídku, nemá právo na náhradu nákladů spojených s učiněním Nabídky a s účastí na soutěži.
- 13) Případné dotazy zasílejte e-mailem na adresu insolvence@rb-is.cz.

Mgr. Adam Buchta
ohlášený společník
ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s.
insolvenční správce

Marie Květinská