

# SMLOUVA O ÚPLATNÉM PŘEVODU OBCHODNÍHO PODÍLU

**EF Insolvence v.o.s.,**

IČ : 063 44 933

se sídlem U Prašné brány 178/1, 110 00 Praha 1

zastoupená Mgr. Emilem Fischerem, MBA, ohlášeným společníkem

insolvenční správce společnosti Auto Corson a.s., IČ 271 92 237, se sídlem Kolbenova 609/38, Vysočany, 190 00 Praha 9

(dále jako „**Převodce**“)

*na straně jedné*

**a**

se sídlem

IČO

zastoupena

(dále jen „**Nabyvatel**“)

*na straně druhé*

(dále také Převodce a Nabyvatel společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle ust. §2079 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve spojení s ust. §207 zákona č. 90/2012 sb., o obchodních korporacích, tuto

## **smlouvu o úplatném převodu obchodních podílů**

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

- Převodce je insolvenčním správcem společnosti Auto Corson a.s., IČ 271 92 237, se sídlem Kolbenova 609/38, Vysočany, 190 00 Praha 9 (dále jen „Dlužník“).** Usnesením č.j. MSPH 90 INS 6047/2019-A-25 ze dne 21. 8. 2019 vydal Městský soud v Praze rozhodnutí o úpadku a prohlášení konkursu na majetek Dlužníka. Usnesením č.j.: MSPH 90 INS 6047/2019-B-6 ze dne 30. 3. 2020 byl odvolán původní insolvenční správce, opatřením o určení insolvenčního správce č.j. MSPH 90 INS 6047/2019-B-37 ze dne 21.11.2015, ustanovil Městský soud v Praze společnost EF Insolvence v.o.s., IČ 06344933, se sídlem U Prašné brány 1078/1, 110 00, Praha 1, insolvenčním správcem Dlužníka (dále jen „**Správce**“), namísto odvolaného insolvenčního správce.
- V soupise majetkové podstaty ze dne 7. 11. 2019 pod číslem položek 12 je sepsán obchodní podíl ve společnosti B-REAL, s.r.o., IČ: 256 74 315, Kolbenova 609/38, 19000 Praha 9 – Vysočany ve výši 100%. (dále jen „**obchodní podíl**“).
- Svým Usnesením č.j. MSPH 90 INS 6047/2019-b-56 ze dne 15. listopadu 2021 vyslovil MSPH souhlas se zpeněžením obchodního podílu dle § 289 odst. 1 IZ a prodejem mimo dražbu části

majetkové podstaty uvedené v soupisu majetkové podstaty ze dne 7. 11. 2019 v kategorii obchodní podíl.

## II.

### **Předmět smlouvy**

1. Převodce touto Smlouvou prodává a převádí Nabyvateli obchodní podíl a Nabyvatel obchodní podíl od Převodce kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví, včetně veškerých práv a povinností s obchodním podílem spojených.

## III.

### **Cena převodu**

1. Smluvní strany sjednávají úplatu za prodej obchodního podílu ve výši \_\_\_\_\_,-Kč (slovy: \_\_\_\_\_ korun českých).
2. Cenu nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřípustná.
3. Převodce svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že mu byla cena převodu uhrazena bezhotovostně převodem na jeho bankovní účet č. 1129468071/2700, před podpisem této smlouvy.

## IV.

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Okamžikem účinnosti této smlouvy přecházejí na Nabyvatele všechna práva a povinnosti, která příslušela vůči společnosti Převodci, jakož i jeho účast na společnosti. Nabyvatel přejímá s převedeným podílem všechny povinnosti a práva Převodce, které mu jako Správci Dlužníka náležejí.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že podpisem této smlouvy bez výhrad přistupuje k zakladatelské listině společnosti, s jejímž úplným zněním platným k podpisu této smlouvy byl Převodcem seznámen před podpisem této smlouvy.

## V.

### **Prohlášení Převodce a Nabyvatele**

1. Převodce prohlašuje, že má veškerá potřebná oprávnění k podpisu této smlouvy, k její realizaci, a ke splnění svých závazků z této smlouvy vyplývajících.
2. Nabyvatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy se důkladně seznámil s aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, s předloženou účetní evidencí společnosti B-REAL, s.r.o. (Rozvahy za rok 2020, Výsledovky za rok 2020, Soupisu pohledávek za rok 2020), a že je mu znám aktuální stav údajů zápisu společnosti v obchodním rejstříku.

## VI.

### **Přílohy, které tvoří nedílnou součást smlouvy**

1. Usnesení č.j.: MSPH 90 INS 6047/2019-A-25 ze dne 21.08.2019
2. Usnesení č.j.: MSPH 90 INS 6047/2019-B-6 ze dne 30.3.2020

3. Usnesení č.j.: MSPH 90 INS 6047/2019-B-37 ze dne 21.11.2019
4. Usnesení č.j. MSPH 90 INS 6047/2019-b-56 ze dne 15. 11. 2021
5. Účetní Rozvaha za rok 2020
6. Účetní Výsledovka za rok 2020
7. Seznam Pohledávek za rok 2020

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., a zákonem č. 90/2012 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva byla sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, jedno obdrží společnost a jedno vyhotovení se přikládá k návrhu změn údajů zapisovaných do obchodního rejstříku.
4. Převodce se zavazuje bezodkladně po uzavření smlouvy doručit jedno její vyhotovení společnosti spolu s jedním vyhotovením určeným pro rejstříkový soud.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti vůči účastníkům této smlouvy dnem podpisu obou smluvních stran. Vůči společnosti nabývá smlouva účinnosti dnem jejího doručení společnosti. Vůči třetím stranám nabývá tato smlouva účinnosti dnem zápisu do obchodního rejstříku.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že ji uzavřely podle své pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

**V Praze dne** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Převodce**

\_\_\_\_\_  
**Nabyvatel**

### **Potvrzení o převzetí smlouvy o převodu obchodního podílu společnosti:**

Společnost [název společnosti], IČ: ....., se sídlem ....., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka ..... (dále jen „společnost“) potvrzuje převzetí smlouvy o převodu obchodního podílu ve společnosti (dále jen „smlouva“). Smlouvu převzal/a za společnost .....

V Praze dne .....