



Finanční úřad pro Středočeský kraj
Na Pankráci 1685/17, 19, 140 21 Praha 4

Územní pracoviště Praha – západ
Na Pankráci 95, 140 21 Praha 4

Č. j.: 877462/22/2102-80542-204636
Spisová značka: KSPH 67 INS 15312 / 2019

Vyřizuje: Pavel Šádek, Oddělení vymáhací II
Tel: (+ 420) 261 373 403, (+ 420) 261 371 111
E-mail: Pavel.Sadek@fs.mfcr.cz
ID datové schránky: 24sn4xg

JUDr. Tomáš Truschinger
insolvenční správce
/Šikutová Ivana/
Bašty 413/2
602 00 Brno

Na vědomí:
Krajský soud v Praze
náměstí Kinských 234/5
PRAHA 5 - SMÍCHOV
150 75 PRAHA 5

Pokyn zajištěného věřitele

V rámci zpeněžení majetku v insolvenčním řízení na majetek dlužníka **Šikutová Ivana, nar. 09.01.1964**, bytem Říčanská 321, 252 42 JESENICE, RČ: 6451090316, vedené Krajským soudem v Praze pod sp. zn.: KSPH 67 INS 15312 / 2019, zajištěný věřitel Finanční úřad pro Středočeský kraj, **upravuje svůj pokynu zajištěného věřitele, čj.: 4474694/21/2102-80542-204636** ze dne **18.10.2021**, s prodejem nemovitostí:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 727873 Braník

List vlastnictví: 2233

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| <i>A Vlastník, jiný oprávněný</i> | <i>Identifikátor</i> | <i>Podíl</i> |
|---|----------------------|------------------|
| <i>Vlastnické právo</i> | | |
| Šikutová Ivana, Říčanská 321, 25242 Jesenice | 645109/0316 | 643/80139 |

B Nemovitosti

| <i>Pozemky</i> | <i>Parcela</i> | <i>Výměra[m2]</i> | <i>Druh pozemku</i> | <i>Způsob využití</i> | <i>Způsob ochrany</i> |
|----------------|----------------|-------------------|---------------------|-----------------------|--------------------------|
| | 918/4 | 1177 | ostatní plocha | jiná plocha | památkově chráněné území |
| | 920 | 774 | ostatní plocha | jiná plocha | památkově chráněné území |
| | 921 | 1140 | ostatní plocha | jiná plocha | památkově chráněné území |
| | 922 | 1332 | ostatní plocha | jiná plocha | památkově chráněné území |
| | 923 | 1608 | ostatní plocha | jiná plocha | památkově chráněné území |
| | 934 | 1058 | ostatní plocha | jiná plocha | památkově chráněné území |
| | 935 | 1347 | ostatní plocha | jiná plocha | památkově chráněné území |

zapsanými v soupisu majetkové podstaty dlužníka, **přímým prodejem mimo dražbu** za těchto podmínek:

- prodej nejvyšší nabídce přímého zájemce, za minimální nabídkovou cenu odpovídající 1/2 ceny stanovené znaleckým posudkem.
- náklady správy a náklady prodeje nesmí přesáhnout zákonem stanovené limity včetně DPH
- správní poplatky spojené s vkladem vlastnického práva a výmazu zástavního práva, budou uhrazeny nad rámec kupní ceny

Tento souhlas může být na základě dohody s insolvenčním správcem upraven.

Ing. Vratislav Halata
ředitel odboru