

ROZVAHA
v plném rozsahu

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

B-REAL, s.r.o.

ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

IČ
25674315

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Kolbenova 609/38
19000 Praha 9
Česká republika

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	2 386	478	1 908	4 630
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	003	478	478	0	0
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	478	478	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
	2. Ocenitelná práva	006	478	478	0	0
	2.1. Software	007	478	478	0	0
	2.2. Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
	3. Goodwill	009	0	0	0	0
	4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
	5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
	5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	0	0	0	0
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	0	0	0	0
	1.1. Pozemky	016	0	0	0	0
	1.2. Stavby	017	0	0	0	0
	2. Hmotné movité věci a jejich soubory	018	0	0	0	0
	3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
	4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
	4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
	4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
	4.3. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
	5. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný a majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	0	0	0	0
	5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
	5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
	2. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
	3. Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
	4. Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
	5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
	6. Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
	7. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
	7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
	7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	1 908	0	1 908	4 630
C. I.	Zásoby	038	0	0	0	0
C. I. 1.	Materiál	039	0	0	0	0
	2. Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
	3. Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
	3.1. Výrobky	042	0	0	0	0
	3.2. Zboží	043	0	0	0	0
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
	5. Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky	046	1 899	0	1 899	4 619
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C. II. 1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
	1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
	1.3. Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
	1.4. Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
	1.5. Pohledávky – ostatní	052	0	0	0	0
	1.5.1. Pohledávky za společnosti	053	0	0	0	0
	1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
	1.5.3. Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
	1.5.4. Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
	2. Krátkodobé pohledávky	057	1 899	0	1 899	4 619
	2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	058	1 691	0	1 691	4 617
	2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	208	0	208	0
	2.3. Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
	2.4. Pohledávky – ostatní	061	0	0	0	2
	2.4.1. Pohledávky za společnosti	062	0	0	0	0
	2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
	2.4.3. Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	2
	2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	0	0	0	0
	2.4.5. Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	0
	2.4.6. Jiné pohledávky	067	0	0	0	0
	3. Časové rozlišení aktiv	068	0	0	0	0
	3.1. Náklady příštích období	069	0	0	0	0
	3.2. Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
	3.3. Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	072	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
	2. Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	075	9	0	9	11
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	0	0	0	0
	2. Peněžní prostředky na účtech	077	9	0	9	11
D.	Časové rozlišení aktiv	078	0	0	0	0
D. 1.	Náklady příštích období	079	0	0	0	0
	2. Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
	3. Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	082	1 908	4 630
A.	Vlastní kapitál	083	-12 573	-9 831
A. I.	Základní kapitál	084	300	300
A. I. 1.	Základní kapitál	085	300	300
	2. Vlastní podíly	086	0	0
	3. Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	088	0	0
A. II. 1.	Ážio	089	0	0
	2. Kapitálové fondy	090	0	0
	2.1. Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
	2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
	2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
	2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
	2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 81 + 82)	096	30	30
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	30	30
	2. Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 84 až 86)	099	-10 161	-10 090
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	-10 161	-10 090
	2. Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	102	-2 742	-71
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	103	0	0
B.+C.	Cizí zdroje	104	14 481	14 461
B.	Rezervy	105	0	0
	1. Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
	2. Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
	3. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
	4. Ostatní rezervy	109	0	0
C.	Závazky	110	14 481	14 461
C. I.	Dlouhodobé závazky	111	0	0
C. I. 1.	Vydané dluhopisy	112	0	0
	1.1. Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
	1.2. Ostatní dluhopisy	114	0	0
	2. Závazky k úvěrovým institucím	115	0	0
	3. Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
	4. Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
	5. Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
	6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
	7. Závazky - podstatný vliv	120	0	0
	8. Odložený daňový závazek	121	0	0
	9. Závazky - ostatní	122	0	0
	9.1. Závazky ke společníkům	123	0	0
	9.2. Dohadné účty pasivní	124	0	0
	9.3. Jiné závazky	125	0	0

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky	126	14 481	14 461
C. II. 1.	Vydané dluhopisy	127	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	132	14 481	14 461
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8.	Závazky - ostatní	136	0	0
8.1.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	137	0	0
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	0	0
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	0	0
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	0	0
8.6.	Dohadné účty pasivní	142	0	0
8.7.	Jiné závazky	143	0	0
C. III.	Časové rozlišení	144	0	0
1.	Výdaje příštích období	145	0	0
2.	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení	147	0	0
1.	Výdaje příštích období	148	0	0
2.	Výnosy příštích období	149	0	0



Sestaveno dne: 12.02.2021

Právní forma účetní jednotky:

Předmět podnikání účetní jednotky: pronájem nemovitostí

Podpisový záznam: