

SOUPIS MAJETKOVÉ PODSTATY

Insolvenční soud

Spisová značka:

/

Dlužník

Fyzická osoba Právnícká osoba

Údaje o právnické osobě Zahraniční

Název/obch. firma:

IČO:

Sídlo:

Insolvenční správce

Fyzická osoba Právnícká osoba

Osobní údaje Zahraniční

Příjmení:

Jméno:

Datum narození

IČO:

Bydliště/sídlo:

Datum vyhotovení soupisu

Pořadí vyhotovení soupisu majetkové podstaty v řízení

A. Zjednodušený přehled majetkové podstaty

Identifikace majetku	Ocenění majetku	Zpeněžení ke dni vyhotovení soupisu	Zajištěno	Nezajištěno
Nemovitý majetek	75 572 350 Kč	35 431 600 Kč	71 062 350 Kč	4 510 000 Kč
Movitý majetek	7 836 000 Kč	957 110 Kč	0 Kč	7 836 000 Kč
Finanční prostředky	2 093 224,56 Kč	0 Kč	0 Kč	2 093 224,56 Kč
Pohledávky	62 355 853,97 Kč	0 Kč	0 Kč	62 355 853,97 Kč
Ostatní majetek	5 500 Kč	0 Kč	0 Kč	5 500 Kč
Celkem	147 862 928,53 Kč	36 388 710 Kč	71 062 350 Kč	76 800 578,53 Kč

Komentář:

B. Detailní soupis majetkové podstaty

I. Nemovitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Areál Skřečoh - tj. nemovitě věci zapsané na LV č. 132 vedeném pro k. ú. Skřečoh (748871), a to pozemky parc. č. 1637, 1638, 1639, 1659, 1660, 1661, 1662 a 1663/1 včetně veškerých součástí, tj. zejména staveb								
1	10 500 000 Kč		insolvenční správce	1. Mgr. Kateřina Vrtišková, nar. 8. 11. 1984		Vlastnické právo	29.5.2019	
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Areál Polanka - tj. nemovitě věci zapsané na LV č. 396 vedeném pro k. ú. Písek u Jablunkova (720941), a to pozemky parc. č. st. 279/1, st. 279/2, st. 770, st. 771, 4, 5, 6/2, 6/3, 7, 18, 19, 26/1, 27/2, 27/3, 27/4, 27/5, 27/6, 27/7, 27/8, 27/10, 27/13, 28, 3358 včetně veškerých součástí, tj. zejména staveb, a dále stavba č. e. 17, obč. vyb., část obce Písek, stojící na pozemcích jiného vlastníka parc. č. st. 279/2, st. 990/1 a st. 990/2, a stavba bez č.p./č.e., jiná stavba, stojící na pozemku jiného vlastníka parc. č. st. 816								
2	15 500 000 Kč		insolvenční správce	1. Komerční banka, a.s., IČ: 45317054 2. Mgr. Kateřina Vrtišková, nar. 8. 11. 1984		Vlastnické právo	29.5.2019	Zpeněženo
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Areál Kyčmol - tj. nemovitě věci zapsané na LV č. 540 vedeném pro k. ú. Horní Lomná (643394), a to pozemky parc. č. st. 690, st. 735, 2369/8, 2369/37 a 2369/54 včetně veškerých součástí, tj. zejména staveb								
3	35 000 000 Kč		insolvenční správce	1. David Barteček, nar. 15. 5. 1976 2. ČR - ČSSZ, IČ: 6963 3. Mgr. Kateřina Vrtišková, nar. 8. 11. 1984		Vlastnické právo	29.5.2019	Zpeněženo
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Spoluvlastnický podíl o velikosti 173/5624 na nemovitých věcech zapsaných na LV č. 907 vedeném pro k. ú. Písek u Jablunkova (720941), a to na pozemcích parc. č. st. 990/1, 30/1, 30/4, 34/3, 34/4, 34/5 včetně veškerých součástí								
4	10 000 Kč		insolvenční správce			Vlastnické právo	29.5.2019	Zpeněženo
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Areál Ostrava - tj. nemovitě věci zapsané na LV č. 1349 vedeném pro k. ú. Přívoz (713767), a to pozemky parc. č. st. 378 a 1029 včetně veškerých součástí, tj. zejména staveb								
5	10 000 000 Kč		insolvenční správce	1. Komerční banka, a.s., IČ: 45317054		Vlastnické právo	29.5.2019	
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Pozemek parc. č. 39/2 zapsaný na LV č. 2561 vedeném pro k. ú. Mosty u Jablunkova (699896)								

6	9 300 Kč	<input type="checkbox"/> upuštěno	insolvenční správce	1. Mgr. Kateřina Vrtišková, nar. 8. 11. 1984		Vlastnické právo	29.5.2019	
Pozemek parc. č. 45 zapsaný na LV č. 2561 vedeném pro k. ú. Mosty u Jablunkova (699896)								
7	37 650 Kč	<input type="checkbox"/> upuštěno	insolvenční správce	1. Mgr. Kateřina Vrtišková, nar. 8. 11. 1984		Vlastnické právo	29.5.2019	
Pozemek parc. č. 46 zapsaný na LV č. 2561 vedeném pro k. ú. Mosty u Jablunkova (699896)								
8	15 400 Kč	<input type="checkbox"/> upuštěno	insolvenční správce	1. Mgr. Kateřina Vrtišková, nar. 8. 11. 1984		Vlastnické právo	29.5.2019	
Nemovitosti ve Vendryni - tj. nemovité věci zapsané na LV č. 3365 vedeném pro k. ú. Vendryně (780014), a to pozemky parc. č. 510/6, 510/12, 510/13, 510/14, 510/15, 510/17, 510/20, 510/21, 510/22, 510/36, 510/37, 510/38, 510/39, 510/43, 524, 525/2, 526/2, 526/3, 527, 528, 529, 530/1, 531, včetně veškerých součástí, tj. zejména staveb								
9	4 500 000 Kč	<input type="checkbox"/> upuštěno	insolvenční správce			Vlastnické právo	24.4.2020	Podle zápisu v katastru nemovitostí je vlastníkem Sellnord International s.r.o., Na Zemance 1802/22, Braník, 147 00 Praha 4, IČ: 028 08 234. Insolvenční správce má za to, že nemovitosti náleží do majetkové podstaty dlužníka a zapsal je z důvodu, že nabývací titul uvedené společnosti považuje za neplatný.

Celkem ocenění

75 572 350 Kč

Celkem pořizovací cena

II. Movitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Požizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Dle Přílohy č. 1 - Movité věci Horní Lomná a Ostrava								
1	7 500 000 Kč	<input type="checkbox"/> upuštěno	insolvenční správce			Vlastnické právo	24.7.2019	Movité věci Horní Lomná byly zpeněženy; k prodeji zbývají Movité věci v Ostravě
Dle Přílohy č. 2 - Movité věci Polanka								
2	250 000 Kč	<input type="checkbox"/> upuštěno	Insolvenční správce			Vlastnické právo	2.9.2019	Zpeněženo
Prodejní stánek								

3	1 000 Kč		Insolvenční správce			Vlastnické právo	5.2.2020	
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Sněžná rolba								
4	15 000 Kč		Insolvenční správce			Vlastnické právo	14.4.2020	Zpeněženo
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Dle přílohy č. 3 - Movité věci Bohumín								
5	70 000 Kč		Insolvenční správce			Vlastnické právo	15.6.2020	
	<input type="checkbox"/> upuštěno							

Celkem ocenění

7 836 000 Kč

Celkem pořizovací cena

III. Finanční prostředky



Umístění peněžních prostředků						
Poř.č.	Číslo účtu	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Bankovní účet u ČSOB, a.s. (vedený pro účely insolvenčního řízení)						
1	288617666/0300	2 093 224,56 Kč		Vlastnické právo	24.7.2019	

Celkem hodnota

2 093 224,56 Kč

IV. Pohledávky



Identifikace dlužníka						
Poř.č.	Skutečnost, na které se pohledávka zakládá	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
BASIC RELAX s.r.o., sídlem Družstevní 2288, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 29385474						
1	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání z 1. 11. 2018	96 800 Kč		Vlastnické právo	25.7.2019	
TRAKCE-TOR sp. z o.o., sídlem Cieszyn, ul. Pokoju 1, PSČ 43-400, Polská republika, REGON: 240 185 433						
2		1 123 993,43 Kč		Vlastnické právo	25.7.2019	Dlužník je v insolvenčním řízení; uspokojení lze očekávat v jednotkách procent.

BASIC RELAX s.r.o., sídlem Družstevní 2288, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 29385474

3	Smlouva o nájmu prostoru služícího podnikání z 1. 11. 2018	145 200 Kč		Vlastnické právo	7.11.2019	
Trakce, a.s., sídlem Hlávková 428/3, 702 00 Ostrava, IČ: 25836510						
4		59 314 055,9 Kč		Vlastnické právo	23.11.2020	Dlužník je v insolvenčním řízení; výše pohledávek odpovídá součtu všech pohledávek (včetně podmíněných), které byly přihlášeny do ins. řízení společnosti Trakce, a.s. "v likvidaci". Všechny přihlášené pohledávky však byly popřeny a o jejich pravost a výši je veden incidenční spor.
Dle přílohy č. 4 - ostatní pohledávky						
5		1 675 804,64 Kč		Vlastnické právo	23.11.2020	

Celkem hodnota

62 355 853,97 Kč

V. Ostatní majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Požizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Ochranná známka číslo zápisu 321648 registrovaná u Úřadu průmyslového vlastnictví znějící: LOMŇAN								
1	5 000 Kč					Vlastnické právo	24.7.2019	
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Doména (doménové jméno) registrovaná od 7.1.2011 znějící: podkycmolem.cz								
2	500 Kč					Vlastnické právo	20.11.2020	
	<input type="checkbox"/> upuštěno							

Celkem ocenění

5 500 Kč

Celkem pořizovací cena

C. Vysvětlení změn oproti předchozímu vyhotovení soupisu

Byly přidány položky v části IV. pohledávky.

D. Přílohy

Příloha č. 4 soupisu majetkové podstaty - Ostatní pohledávky.pdf

Přidat přílohu

Zobrazit přílohu

Odebrat přílohu

E. Podpis

Insolvenční správce (podává)

V Českém Těšíně

Dne:

4.12.2020

Příjmení:

Siwy

Jméno:

Daniel

Titul před jm.:

Mgr.

Titul za jm.:

Digitální podpis

Podpis